

UNDERRÄTTELSE OM ANTAGANDE

Ändring av detaljplan för – Kruthusbacken i Kloster

Inom fastigheten Kloster 1:19, Hedemora kommun.

Standard planförfarande

Samråd → Samrådsredogörelse → Granskning → Granskningsutlåtande →
Antagande → Laga kraft

Syftet med detaljplaneändringen

Planändringsområdet omfattas av gällande detaljplan *G39 – Kruthusbacken i Kloster* (Laga kraft 1991-10-21). Enligt gällande plan får området bestå av en fastighet med fem bostadslägenheter. Marken kring byggnaderna ska vara gemensam och användas till hushållsodling, som betesmark eller äng.

Syftet med planändringen är att möjliggöra för avstyckning av fastigheter med möjlighet till egen trädgård.

Anvisningar för att överklaga beslutet om antagande:

Den klagande måste, senast innan tre veckor efter antagandet har gått ut, ha lämnat skriftliga synpunkter som kommunen inte tillgodosett i planen, och:

- beslutet måste angå den klagande och ha gått honom eller henne emot.
- Överklagandet ska vara skriftligt
- Kommunen sänder överklagandet till mark- och miljödomstolen under förutsättning att det har kommit in i rätt tid.
- Det ska framgå vilket beslut överklagandet gäller. I detta fall: Antagande av Ändring av detaljplan för – Kruthusbacken i Kloster.
- Märk överklagan med diarienummer: 2022.449.214

- Överklagandet ska innehålla varför beslutet ska ändras och vilken ändring som önskas samt handlingar som stödjer den klagandes uppfattning.
- Överklagandet ska förses med kontaktuppgifter som namn, adress och telefonnummer till den klagande.
- Ett ombud kan överklaga beslutet men behöver då bifoga en fullmakt från den klagande.
- Överklagande ställs till mark- och miljödomstolen men skickas eller lämnas till kommunen: **Hedemora kommun, Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, Box 201, 776 28 Hedemora**
- E-post: miljoochbyggkontoret@hedemora.se

Sista dag för att överklaga beslutet och komma in med ett skriftligt överklagande är 2023-11-07.

Plandokumentet finns att ta del av här:

- Kommunhusets entré, Hökargatan 6, Hedemora
- Hedemora kommuns hemsida:
www.hedemora.se/bygga-och-bo/planer-och-projekt-2/detaljplanering/pagaende-detaljplaner-och-arbeten/

Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress, telefonnummer och ev. mailadress.

Kända sakägare får information om samrådet i och med detta brev. Fastighetsägare ansvarar för att informera boende, hyresgäster eller arrendatorer som är knutna till fastigheten att de har rätt att framföra synpunkter i planärendet. Fastighetsägare ska informera dessa om planförslaget. Planhandlingarna finns att ta del av på:

- Stadsbiblioteket i Hedemora
- Kommunhusets entré, Hökargatan 6, Hedemora
- Hedemora kommuns hemsida

Upplysningar lämnas av planerare, Isabel Lamberg
e-post: isabel.lamberg@hedemora.se

Per Torsell
Tf. Samhällsbyggnadschef

Isabel Lamberg
Planerare