

KS SU
PROTOKOLL
2022-11-14



HEDEMORA
KOMMUN

Kommunstyrelsens strategiutskott

Sammanträdesdatum
2022-11-14

Plats och tid	Rådhuset, Rådhusalen, kl. 13.00–15.35		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2 Övriga Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Göran Hoffman (S)		
Justeringens plats och tid	Rådhuset, måndagen den 14 november 2022 kl. 16.00		
Underskrifter		Paragrafer	§§ 71-85
	Sekreterare	_____	
		Lena Eriksson	
	Ordförande	_____	
		Lillemor Gunnarsson (C)	
	Justerare	_____	
		Göran Hoffman (S)	
	ANSLAG/BEVIS		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsens strategiutskott		
Sammanträdesdatum	2022-11-14		
Datum då anslaget sätts upp	2022-11-15	Datum då anslaget tas ned	2022-12-07
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift	_____		
	Lena Eriksson		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens strategiutskott

Sammanträdesdatum
2022-11-14**Närvarolista****Beslutande**

Ledamöter
Lillemor Gunnarsson (C), ordförande
Göran Hoffman (S), vice ordförande
Lennart Mångs (M)
Per Bengtsson (KL)

Tjänstgörande ersättare Anja A. Hedqvist (S)

Övriga närvarande Allan Mattsson (KL)

Tjänstepersoner
John Steen, tf. kommundirektör
Lena Eriksson, nämndsekreterare
Erik Kristiansson, VD Hedemorabostäder §§ 72-73
Peter Sennblad, landskapsstrateg § 74
Olle Söderström, planarkitekt §§ 75, 77
Isabel Lamberg, planerare § 78

Innehållsförteckning

§ 71	Fastställande av dagordning	4
§ 72	Dnr KS097-22 231 Återrapport om renovering av annexet	5
§ 73	Dnr KS279-22 011 Rapport gällande Tjädernhusets lokaler	6
§ 74	Dnr KS411-19 260 Rapport om status gällande Tvikstarondellen	7
§ 75	Dnr KS145-21 370 Uppföljning gällande vindbruksplan	8
§ 76	Dnr KS370-21 214 Antagande – ny detaljplan för Vikmanshyttan 3:13 och 3:32	9
§ 77	Dnr KS277-22 214 Information om antagande av detaljplan för del av Born 1:6	10
§ 78	Dnr KS155-22 210 Åtterrappport gällande planerade och byggklara tomter	11
§ 79	Dnr KS278-22 210 Uppdrag om att starta arbetet med en ny översiktsplan	12
§ 80	Dnr KS253-22 010 Riktlinje för minoritetspolitiskt arbete	13
§ 81	Dnr KS272-22 141 Förläng "Tillgänglig service för alla Serviceplan för Hedemora kommun 2019 – 2022"	14
§ 82	Dnr KS276-22 406 Förslag till avfallstaxa 2023	15
§ 83	Dnr KS041-18 041 Information om tidigare uppdrag gällande analysrapportens utvecklingsområden	16
§ 84	Dnr KS257-22 167 Trygghetsskapande arbete	17
§ 85	Dnr KS268-21 299 Rapport om Klosterhallens avtal	18

§ 71

Fastställande av dagordning

Dagordningen presenteras enligt utskickat förslag med följande ändring.

Ärende 11 - Ny bygg, plan och mättaxa, utgår

Ärende 17 - Rapporter, utgår

Ärende 18 - Återrapport om Klosterhallens avtal, tillkommer

Strategiutskottets beslut

Dagordningen fastställs enligt presenterat förslag.

§ 72

Dnr KS097-22 231

Återrapport om renovering av annexet

Sammanfattning

På KS beredning den 7 november framkom att man önskar en återrapport om renovering av Rådhusets annex.

Det pågår en utredning för att optimera användningen av rådhuset och dess annexbyggnad.

På dagens sammanträde presenterade några olika förslag på användning av lokalerna.

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen om renovering av Rådhusets annex.

§ 73

Dnr KS279-22 011

Rapport gällande Tjädernhusets lokaler

Sammanfattning

Vid KS beredningen den 7 november efterfrågades en rapport om vad som ska hända med lokalen som Apoteket Hjärta nu vid årsskiftet lämnar.

Lokalstrategen har uppdraget att samordna arbetet och se till att kommunen tar fram en verksamhetsbeskrivning och behovsanalys.

På dagens sammanträde presenterades förslag på användning av Apoteket hjärtats tidigare lokal.

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen.

§ 74

Dnr KS411-19 260

Rapport om status gällande Tvikstarondellen

Sammanfattning

Landskapsstrateg informerade på sammanträdet om status gällande upprustning av Tvikstarondellen.

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen om status gällande upprustning av Tvikstarondellen.

§ 75

Dnr KS145-21 370

Uppföljning gällande vindbruksplan

Sammanfattning

Planarkitekt informerade på dagens sammanträde om kommunal vindbruksplan. Tanken är att den kommunala vindbruksplanen ska antas i december 2023. Parallellt tas en regional vindbruksplan fram och beräknas vara klar 2024.

Beslutsunderlag

Protokoll från strategiutskottet den 22 augusti 2022 § 47

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av uppföljning gällande vindbruksplan.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 76

Dnr KS370-21 214

Antagande – ny detaljplan för Vikmanshyttan 3:13 och 3:32

Sammanfattning

En ny detaljplan för Vikmanshyttan 3:13 & 3:32 inleddes 2021 med syfte att ändra markanvändning i planområdet från industri till bostad, kontor, verksamhet och tillfällig vistelse. Syftet med planen är för att utveckla området med hänsyn till ändringar i omständigheterna.

Nya detaljplanen Vikmanshyttan 3:13 och 3:32 har varit på samråd under perioden 15 april- 6 maj. Planen har också varit på granskning under perioden 15 juni 2022 till 15 juli 2022 och planen är nu redo för antagande.

Antagandet sker enligt Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap. 27 §.

Förslaget innebär inga väsentliga ändringar avseende markanvändning, verksamhet, områdeskaraktär eller strandskydd

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden behandlade ärendet den 5 oktober 2022 där man föreslår kommunfullmäktige att anta detaljplanen för Vikmanshyttan 3:13 och 3:32

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 22 september 2022 med tillhörande bilagor, antagandehandlingar

Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 5 oktober 2022 § 102

Förslag till kommunfullmäktige

Beslut att anta detaljplanen för Vikmanshyttan 3:13 och 3:32.

Utdrag till

Kommunstyrelsen

§ 77

Dnr KS277-22 214

Information om antagande av detaljplan för del av Born 1:6

Sammanfattning

Planarkitekt informerade på sammanträdet om planprocessen gällande detaljplan för del av Born 1:6, industriplan, Pilbacken Långshyttan.

Strategiutskottets beslut

1. Strategiutskottet har tagit del av informationen.
2. Åter till strategiutskottet den 19 december 2022.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 78

Dnr KS155-22 210

Återrapport gällande planerade och byggklara tomter

Sammanfattning

På strategiutskottet den 23 maj 2022 väckte ordförande frågan om planerade och byggklara tomter i Hedemora kommun.

Uppdrag gavs till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta en tydlig lista för planerade och byggklara tomter i Hedemora kommun:

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen presenterade på strategiutskottet den 22 augusti 2022 en lista på planerade och byggklara tomter.

Strategiutskottet gav den 22 augusti 2022 följande uppdrag:

Återrapport den 14 november 2022 till strategiutskottet gällande planerade och byggklara tomter.

Uppdrag till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att tillsammans med kommunikationsavdelningen ta fram en kommunikationsplan för byggklara tomter.

Presenteras på dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Protokoll från strategiutskottet den 22 augusti 2022 § 48

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 31 oktober 2022

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av rapporten om planerade och byggklara tomter, men godkänner ej rapporten då punkten 4 i beslutet från strategiutskottet den 22 augusti 2022 ej är verkställd.

”Uppdrag ges till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att tillsammans med kommunikationsavdelningen ta fram en kommunikationsplan för byggklara tomter.”

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
Kommunikationsavdelningen

§ 79

Dnr KS278-22 210

Uppdrag om att starta arbetet med en ny översiktsplan

Sammanfattning

Vid KS beredning den 31 oktober framkom att man vill starta upp arbetet med en ny översiktsplan.

Strategiutskottets beslut

1. Uppdrag ges till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att aktualisera arbetat med en ny översiktsplan.
2. Uppdrag ges till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att presentera plan för arbetet med översiktsplanen inklusive eventuella kostnader.
3. Uppdrag ges till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att ta fram en långsiktig plan för översyn och framtagande av kommunens övriga planer.
4. Åter till strategiutskottet den 27 februari 2023.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 80

Dnr KS253-22 010

Riktlinje för minoritetspolitiskt arbete

Sammanfattning

Lagen om nationella minoriteter och minoritetsspråk gäller sedan år 2010 och beskriver vilka rättigheter minoriteter har i hela landet. Detta dokument redogör för Hedemoras kommunriktlinjer och mål med det minoritetspolitiska arbetet, mot bakgrund av en förstärkning av lagen 1 januari 2019.

Beslutsunderlag

Riktlinje för minoritetspolitiskt arbete den 13 oktober 2022

Förslag till kommunfullmäktige

Att anta presenterad riktlinje för minoritetspolitiskt arbete.

Utdrag till
Kommunstyrelsen
Nämnderna

§ 81

Dnr KS272-22 141

Förläng ”Tillgänglig service för alla Serviceplan för Hedemora kommun 2019 – 2022”

Sammanfattning

Tillgänglig service för alla Serviceplan för Hedemora kommun 2019 – 2022 gäller till och med den sista december 2022. Hedemora Näringsliv vill att den förlängs till och med 30 juni 2023. Det här eftersom den ska följa det Regionala Serviceprogrammet som är ett läns övergripande ramprogram och det är ute på samråd och kommer att antas någon gång första kvartalet 2023.

Genom att förlänga denna plan så kan de företag som bedriver service på landsbygden söka ekonomiskstöd för sin verksamhet och samtidigt kan Hedemora Näringsliv utforma den lokala planen så den följer den regionala planen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från Hedemora Näringsliv den 27 oktober 2022

Strategiutskottets beslut

Att Serviceplan för Hedemora kommun 2019 – 2022 förlängs till och med 30 juni 2023.

Utdrag till

Hedemora Näringsliv

§ 82

Dnr KS276-22 406

Förslag till avfallstaxa 2023

Sammanfattning

Avgiftsskyldighet enligt avfallstaxan föreligger för alla bebyggda fastigheter i kommunen. Stall, skogskojor etc är normalt undantagna.

Bakgrunden till förslaget är följande;

Årlig indexering av verksamhetens kostnader enligt avtal.

Avtalet för insamling av hushållsavfall har en särskild bränsleindexering vilket i nuläget leder till högre kostnader.

Den 1 januari 2024 övertar Hedemora kommun ansvaret för insamling av förpackningar från hushåll från producentansvarsorganisationen FTI.

Övertagandet kräver förberedelser.

Hedemora Energis styrelse föreslår; att Kommunfullmäktige höjer de fasta och rörliga avgifterna i avfallstaxan med 4% (fyra procent) från den 1 januari 2023.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från Hedemora Energi AB den 3 november 2022

Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige höjer de fasta och rörliga avgifterna i avfallstaxan med 4% (fyra procent) från den 1 januari 2023.

Utdrag till

Kommunstyrelsen

§ 83

Dnr KS041-18 041

Information om tidigare uppdrag gällande analysrapportens utvecklingsområden

Sammanfattning

Tf. kommundirektör informermerade på sammanträdet om tidigare uppdrag gällande analysrapportens utvecklingsområden.

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen om att analysrapporten är avrapporterad.

§ 84

Dnr KS257-22 167

Trygghetsskapande arbete

Sammanfattning

Strategiutskottet gav den 24 oktober 2022 ett nytt uppdrag till kommundirektör att tillsammans med ANDTS samordnaren ta fram förslag på organisation för brottsförebyggande och trygghetsskapande arbete. Avrapportering sker på dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Protokoll från strategiutskottet den 24 oktober 2022 § 67

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen.

§ 85

Dnr KS268-21 299

Rapport om Klosterhallens avtal

Sammanfattning

På strategiutskottet den 26 september 2022 väcktes frågan om Klosterhallens avtal. Strategiutskottet beslutade att ge uppdrag till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att utreda möjligheterna för att avbryta försäljning av Klosterhallen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden behandlade ärendet den 5 oktober 2022. Uppdrag gavs till samhällsenheten att utreda möjligheterna för att avbryta försäljning av Klosterhallen.

Den 9 november 2022 behandlas ärendet av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, med förslag till strategiutskottet att:

1. Avvakta resterande avtalstid.
2. Uppdra åt Samhällsbyggnadsförvaltningen att tillskriva köparen och göra en förfrågan om den uteblivna betalningen ska tolkas som att köparen inte önskar slutföra affären.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 27 oktober 2022

Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 9 november 2022 § 119

Strategiutskottets beslut

1. Strategiutskottet godkänner ej återrapporten från miljö- och samhällsbyggnadsnämndens den 9 november 2022.
2. Uppdrag ges till kommundirektören att utreda möjligheten att fullfölja enligt kontrakt gällande försäljning av Klosterhallen.

Utdrag till

Kommundirektören

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden