

## Kommunstyrelsens strategiutskott

Sammanträdesdatum  
2021-06-21

Plats och tid	Rådhuset, Rådhusalen, kl. 13.00-15.45		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2 Övriga Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Lennart Mångs (M)		
Justeringens plats och tid	Rådhuset, måndagen den 21 juni 2021 kl. 16.15		
Underskrifter		Paragrafer	36-46
	Sekreterare	_____	
		Lena Eriksson	
	Ordförande	_____	
		Lillemor Gunnarsson (C)	
	Justerare	_____	
		Lennart Mångs (M)	

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens strategiutskott		
Sammanträdesdatum	2021-06-21		
Datum då anslaget sätts upp	2021-06-22	Datum då anslaget tas ned	2021-07-14
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift	_____		
	Lena Eriksson		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## Kommunstyrelsens strategiutskott

Sammanträdesdatum  
2021-06-21**Närvarolista****Beslutande**

Ledamöter                      Lillemor Gunnarsson (C), ordförande  
   Stefan Norberg (S), vice ordförande  
   Fredrik Rooslien (S)  
   Lennart Mångs (M)

**Tjänstgörande ersättare**    Allan Mattsson (KL)

**Övriga närvarande**            Solbritt Andersson (V)

Tjänstepersoner                Annika Strand, kommundirektör  
   Lena Eriksson, nämndsekreterare  
   Peter Sennblad, landskapsstrateg § 39  
   Niklas Arfs, tf. förvaltningschef § 40  
   Kristofer Abrahamsson, projektledare §§ 41-42  
   Ingela Norén, planingenjör § 43

## Innehållsförteckning

§ 36	Fastställande av dagordning .....	4
§ 37	Dnr KS041-18 041 Uppföljning av analysrapport 2019 .....	5
§ 38	Dnr KS268-21 299 Försäljning av Klosterhallen .....	6
§ 39	Dnr KS411-19 260 Utsmyckning Tvikstarondellen.....	7
§ 40	Dnr KS145-21 370 Upplägg för framtagande av vindbruksplan .....	8
§ 41	Dnr KS021-18 292 Tillgänglighetsförbättringar Kallbadhuset.....	9
§ 42	Dnr KS343-19 292 Åtgärdsförslag för Vasahallens simbassäng.....	10
§ 43	Dnr KS274-21 214 Upphävande av del av detaljplan A 182 .....	12
§ 44	Dnr KS275-21 141 Ansökan om stöd för genomförandet av Skördefest i södra Dalarna 2021.....	14
§ 45	Delgivningar.....	15
§ 46	Rapporter.....	16

§ 36

### **Fastställande av dagordning**

Dagordningen presenteras enligt utskickat förslag.

### **Strategiutskottets beslut**

Dagordningen fastställs enligt presenterat förslag.

---

§ 37

Dnr KS041-18 041

## Uppföljning av analysrapport 2019

### Sammanfattning

På strategiutskottet den 17 maj 2021 redovisade bildningsnämnden, omsorgsnämnden och Hedemora Näringsliv AB sin uppföljning av analysrapporten. Övriga nämnder och bolag fick i uppdrag att redovisa till strategiutskottet den 21 juni 2021.

Att analysera kommunens utveckling handlar om att försöka förstå vad som orsakar och påverkar resultat och måluppfyllelse och varför det ser ut som det gör. Analysgruppen arbetar på uppdrag av kommundirektören. Uppdraget var att titta närmare på nyckeltalen för nettokostnadsavvikelser i miljoner kronor. Hedemora kommuns ekonomiska resultat jämförs med andra kommuner med motsvarande förutsättningar.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen den 20 maj 2021  
Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 2 juni 2021 § 79  
Tjänsteskrivelse från Hedemora Energi AB den 14 juni 2021  
Tjänsteskrivelse från Hedemorabostäder/Hedemora Kommunfastigheter den 16 juni 2021

### Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av uppföljning av analysrapport från kommunstyrelseförvaltningen, miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, Hedemora Energi AB och Hedemorabostäder/Hedemora Kommunfastigheter.

---

### Utdrag till

Analysgruppen  
Kommunstyrelseförvaltningen  
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden  
Hedemora Energi AB  
AB Hedemorabostäder/AB Hedemora Kommunfastigheter

§ 38

Dnr KS268-21 299

## Försäljning av Klosterhallen

### Sammanfattning

Efter att Klosterhallen stått tom sedan 2014 och möjligheter att flytta hallen samt möjligheter till uthyrning för andra idrottsändamål undersökts. Kommunstyrelsens strategiutskott har därför beslutat ge miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen uppdraget att sälja Klosterhallen.

Då det inte finns investeringsmedel för att rusta Klosterhallen och Hedemora kommunfastigheter som markägare ställer kravet att ishallen renoveras före en försäljning återstår endast alternativet att sälja hallen för nedmontering och borttransport. Försäljningen av ishallen har annonserats med förutsättning att hallen monteras ned och platsen återställs. Vinnande anbudsgivare har för avsikt att montera ner byggnaden under denna sommar.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden gav den 2 juni 2021 uppdrag till förvaltningschef på miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att sälja Klosterhallen enligt förslag från förvaltningen daterad 2021-05-26

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 26 maj 2021

Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 2 juni 2021 § 89

### Strategiutskottets beslut

1. Strategiutskottet har tagit del av miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut gällande försäljning av Klosterhallen.
2. Intäkterna från försäljningen ska användas under pågående utvecklingsprojekt för Långshyttan.

---

### Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 39

Dnr KS411-19 260

## Utsmyckning Tvikstarondellen

### Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag att göra rondellen i Tviksta mer välkomnande och trevlig.

På strategiutskottets sammanträde den 15 mars 2021 presenterade miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ett förslag på utsmyckning.

Nytt uppdrag gavs till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att återkomma till strategiutskottet med fler förslag på utsmyckning i olika prisnivåer och dess investerings- och driftskostnader.

### Beslutsunderlag

Protokoll från strategiutskottet den 15 mars 2021 § 13

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 14 juni 2021

### Strategiutskottets beslut

1. Strategiutskottet återremitterar ärendet till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden med hänvisning till tidigare beslut 2021-03-15.
2. Åter strategiutskottet den 20 september 2021.

---

### Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 40

Dnr KS145-21 370

## Upplägg för framtagande av vindbruksplan

### Sammanfattning

Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen har i uppdrag att ta fram ett förslag till upplägg för en vindbruksplan samt där tillhörande kostnader.

Strategiutskottet gav den 17 maj 2021 ett uppdrag till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, att ta fram förslag på olika upplägg med kostnader för framtagande av vindbruksplan.

Presenteras på dagens sammanträde.

Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen har två förslag till att ta fram en vindbruksplan.

- 1 Uppdrag ges till konsult att arbeta fram en vindbruksplan, utförs enligt lämnad offert med uppföljning från planenheten på miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen projektleder.
- 2 Uppdrag ges till projektanställd person med GIS och plankunskaper som utför uppdraget med stöd från planenheten på miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

### Beslutsunderlag

Protokoll från strategiutskottet den 17 maj 2021 § 34

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 14 juni 2021

### Strategiutskottets beslut

1. Strategiutskottet beslutar att en vindbruksplan skyndsamt tas fram av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.
2. Strategiutskottet avsätter medel från sin budget för att en vindbruksplan skyndsamt tas fram genom att anlita konsult.
3. Åter till strategiutskottet den 10 november 2021.

---

### Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden



§ 41

Dnr KS021-18 292

## Tillgänglighetsförbättringar Kallbadhuset

### Sammanfattning

Vid beslut angående ombyggnation av kallbadhuset valdes alternativet där byggnaden Kallbadhuset ersätts av ett soldäck med tillägget av en brygga parallellt med hopptornet.

Efter det har det förts en del diskussioner ang. tillgängligheten inom valet man beslutat om.

Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen har hörsammat detta och kommer med förbättringsförslag för ökad tillgänglighet.

Förslagen består av breddat soldäck för att ansluta från gångväg samt mot ny tillgänglighetsanpassad toalett, räcken längs nedgången från parkeringen, stödmur med sittbänk och bord, stora omklädningsbås och en badramp att tillgängliggöra bad.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 9 juni 2021

### Strategiutskottets beslut

Ärendet bordläggs i väntan på besked om rivningslov.

### Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 42

Dnr KS343-19 292

## Åtgärdsförslag för Vasahallens simbassäng

### Sammanfattning

Undersökningar av simbassängen i Vasahallen och dess konstruktion har visat att hindra läckaget och minska fukthalten i konstruktionen är helt avgörande för livslängden av bassängen. Följande åtgärder utförs för att ge simbassängen ytterligare 5-10 år och på så sätt skapas tidsutrymme för uppförande av ny simanläggning i Hedemora.

Ett åtgärdsförslag har tagits fram som innehåller fiberarmerad bassängduk inkl. justering av genomföringar, infästningar och ny belysning i simbassängen. Förslaget inkluderar även en åtgärd för täthet av skvalprännorna och ytorna runt bassängen. Vid goda förutsättningar kan en relativt enkel lösning utföras intill skvalprännan, men dåliga förutsättningar kan medföra att hela golvytan behöver åtgärdas.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 21 juni 2021

### Yrkande

Stefan Norberg (S) yrkar att renovering av simbassängen ej ska göras utan istället påskynda nybyggnad av simbassäng.

Ordförande finner att yrkande bifalles.

### Strategiutskottets beslut

1. Strategiutskottet avslår punkterna 1-3 enligt förvaltnings tjänsteskrivelse daterad 2021-06-21.
2. Uppdrag ges till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att ta fram förslag på hur en simbassäng och barnbassäng kan utformas i Hedemora kommun. Simbassängen bör ligga i anslutning till Vasahallen för att möjliggöra samverkan med befintliga omklädningsrum och duschrum.
3. Uppdrag ges till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att presentera tre stycken olika förslag samt driftskostnader.
4. Återrapport till strategiutskottet den 11 oktober 2021.

Forts. § 43

Forts. § 43

---

**Utdrag till**  
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 43

Dnr KS274-21 214

## Upphävande av del av detaljplan A 182

### Sammanfattning

År 1999 beslutades om en planändring gällande huvudmannaskap på allmänna platser för detaljplanen A179. Detta ska ha gjorts på grund av den nya väg som anlades vid avveckling av överfarterna i Brunna. Ändringen innebär att all mark som är allmän plats i detaljplanen ska hanteras med kommunen som huvudman. Detta gäller såväl vägar som parkmark/naturpark. I detaljplaner beslutar kommunen vem som ska vara huvudman för en allmän plats. Med huvudmannaskapet följer ett ansvar för skötseln av platsen, oberoende av vem som äger marken.

Vid upphävande av den inaktuella industri och handelsområde hindras inte fastighetsägarna att utveckla området. Lämpligheten för industri och handelsverksamheter verksamheter kan ifrågasättas med tanke på lokalisering, transporter och efterfrågan.

Vägar och vägområden kvarstår med kommunen som huvudman.

### Motivering till beslut:

För att möjliggöra utveckling och ändra huvudmannaskapet för området krävs en planändring. Upphävandet av södra delen av detaljplan A182 är redan beslutad 2011 men ej verkställd av olika anledningar. Ärendet kan därför bedrivas i en förenklad process. Kommunen slipper underhållsansvar och fastighetsägarna kan nyttja det utpekade området enligt önskemål. Jordbruksmarken skyddas.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 31 maj 2021

Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 2 juni 2021 § 90

### Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet tillstyrker upprättat förslag enligt förvaltnings tjänsteskrivelse daterad 31 maj 2021.

Uppdrag ges till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att genomföra en planändring och upphävande av del av plan A182 med enkelt planförfarande enligt Plan och bygglagens (2010:900) lydelse efter 2015-01-01.

\_\_\_\_\_  
Forts. § 43

Forts. § 43

**Utdrag till**  
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 44

Dnr KS275-21 141

## Ansökan om stöd för genomförandet av Skördefest i södra Dalarna 2021

### Sammanfattning

Skördefest i södra Dalarna ideell förening ansöker om bidrag på 30 tkr för eventet Skördefest i Södra Dalarna.

Ansökan är på totalt 30 tkr, varav 5 tkr är för arbetet med att skapa en plattform till digitaliseringen av kartan i programbladet. Föreningen tar även tacksamt emot stöd i form av praktiskt arbete som skyltning, spridning av PR material och stöd för evenemanget i regionala organisationer och marknadsföring.

Säters kommun har beviljat bidrag med 30 tkr och föreningen har även ansökt om 30 tkr från Avesta kommun.

### Beslutsunderlag

Ansökan från föreningen Skördefest i södra Dalarna 2021 den 26 april 2021

### Förslag till kommunfullmäktige

1. Föreningen Skördefest i södra Dalarna beviljas ett bidrag på 30 tkr, om evenemanget kan genomföras året 2021.  
Medel tas från strategiutskottet.
2. Om evenemanget genomförs 2021 ska en utvärdering skickas till kommunstyrelsens strategiutskott senast den 31 oktober 2021.

### Reservation

Lennart Mångs (M) reserverar sig mot beslutet.

\_\_\_\_\_

### Utdrag till

Kommunstyrelsen

§ 45

## Delgivningar

### Följande delgivningar presenteras:

- a) Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 2 juni 2021  
§ 90

### Strategiutskottets beslut

Strategiutskott har tagit del av delgivningarna.

---

§ 46

## Rapporter

### Följande rapporter lämnas:

- a) Kommundirektörerna informerade om att förvaltningschefen för miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har varit här på besök.

### Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av rapporterna.

---