KS SU
PROTOKOLL
2023-02-27

HEDEMORA
KOMMUN

Kommunstyrelsens strategiutskott

Plats och tid	Rådhuset, Rådhussalen, kl. 13.00–15.10		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2 Övriga Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Marit Andersson (SD)		
Justeringens plats och tid	Rådhuset, måndagen den 27 februari 2023 kl. 15.30		
Underskrifter			
Sekreterare	Lena Eriksson	Paragrafer	7-19
Ordförande	Ann-Marie S. Carlsson (S)		
Justerare	Marit Andersson (SD)		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens strategiutskott		
Sammanträdesdatum	2023-02-27		
Datum då anslaget sätts upp	2023-02-28	Datum då anslaget tas ned	2023-03-22
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift	Lena Eriksson		

Justerandes sign				Utdragsbestyrkande

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Ann-Marie Stenberg Carlsson (S) ordförande Lennart Mångs (M) Anja A. Hedqvist (S) Marit Andersson (SD)
Tjänstgörande ersättare	Britt-Inger Remning (M)

Övriga närvarande

Åsa Ljungqvist (M)
Åke Törnqvist (SD)

Tjänstepersoner	John Steen, tf. kommundirektör Lena Eriksson, nämndsekreterare Isabel Lamberg, planerare §§ 8-9 Muhsen Zaki, planerare § 10 Erik Olsson, förvaltningschef § 11 Torbjörn Dahlström ordf. Msn § 11 Olle Söderström, planarkitekt § 12 Peter Sennblad, landskapsstrateg § 13

Innehållsförteckning

§ 7
Fastställande av dagordning 4

§ 8 Dnr KS054-23 214
Planbesked ny detaljplan för CYKELN 1–7, Hedemora 5

§ 9 Dnr KS274-21 214
Ändring av detaljplan A182 för – Brunna 2:1, 3:1, Gyntesbo 1:1, Hedemora 4:31, Nibble 39:1 m fl. 6

§ 10 Dnr KS229-22 214
Förslag ny detaljplan Hedemora 4:45 (A166) Svedjan, Hedemora kommun 7

§ 11 Dnr KS041-22 041
Information om påbörjade investeringar 9

§ 12 Dnr KS278-22 210
Uppdrag om att starta arbetet med en ny översiktsplan 10

§ 13 Dnr KS152-22 480
Information om arbetet med Social djurverksamhet 11

§ 14 Dnr KS035-23 805
Ansökan om samarbete och medfinansiering i friskvårdsaktiviteten HITTAUT 2023 12

§ 15 Dnr KS021-18 292
Ny utformning Kallbadhuset 13

§ 16 Dnr KS310-22 800
Kultur- och fritidsstrategi 2023-2026 14

§ 17 Dnr KS248-21 841
Hedemora kommuns Lokala turismgrupp 15

§ 18
Delgivningar 16

§ 19
Rapporter 17

§ 7

Fastställande av dagordning

Dagordningen presenteras enligt utskickat förslag med följande ändring.

Ärende 10 utgår, köp av reklamplats vid Brunnsjöbergets motionsanläggning.

Strategiutskottets beslut

Dagordningen fastställs enligt presenterat förslag.

---

§ 8 Dnr KS054-23 214

Planbesked ny detaljplan för CYKELN 1–7, Hedemora

Sammanfattning

Syftet med upprättande av ny detaljplan för fastigheterna CYKELN 1–7 är att ändra markvändningen i området från småindustriändamål till bostäder, handel och verksamheter. Ändring av gällande detaljplaner är inte möjlig i detta fall. För att ändring av detaljplan ska vara möjlig måste ändringen enligt PBL 4 kap 32§ vara förenlig med gällande planens syfte vilken för området är småindustriändamål. Detta varför denna plan ej går att genomföra som en ändring då syftet med den nya planen är ändrad markanvändningen till bostäder. Den nya detaljplanen bedöms förenlig med Översiktsplan 2030 för Hedemora kommun samt Fördjupad översiktsplan för Hedemora stad med omland där förtätning och förnyelse av befintliga områden samt tillgängliga bostäder nämns. Markägaren kommer att stå för de kostnader planen medför.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden behandlade ärendet den 8 februari 2023 och föreslår kommunstyrelsens strategiutskott att besluta om positivt planbesked för upprättande av ny detaljplan för fastigheterna CYKELN 1–7.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 26 januari 2023
Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 8 februari 2023 § 12

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet beslutar om positivt planbesked för upprättande av ny detaljplan för fastigheterna CYKELN 1–7.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 9 Dnr KS274-21 214

Ändring av detaljplan A182 för – Brunna 2:1, 3:1, Gyntesbo 1:1, Hedemora 4:31, Nibble 39:1 m fl.

Sammanfattning

I samband med att Förvaltning i Skönvik AB ville anlägga en lekpark i anslutning till förskolan som planerades starta till hösten 2021 blev bygglovsenheten varse om att den yta som avsågs låg på *naturpark* med kommunen som huvudman. Planbestämmelsens konsekvens gör att ett staket som ska skydda barnen ej kan sättas upp då det blir ett hinder för allmänheten. Detta oavsett faktumet att området är privat och tillhör fastigheten. Ändringen i planen innebär att utpekat område blir kvartersmark och allmän platsmark *naturpark* upphävs. En planändring medger att förskolan kan anlägga en för ändamålet lämplig gård för utevistelse. Om planändring ej beslutas kan platsen inte användas i verksamheten.
Vägar och vägområden kvarstår med kommunen som huvudman.
Planändringen har varit ute på samråd under perioden 14 september till 5 oktober. Ändringen genomförs med ett förenklat förfarande vilket innebär att utställning (granskning) inte kommer ske.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden behandlade ärendet den 8 februari 2023.
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta ändring av detaljplan för Ändring av detaljplan A182 för – Brunna 2:1, 3:1, Gyntesbo 1:1, Hedemora 4:31, Nibble 39:1 m fl.
Beslut att anta ändring av detaljplan ska göras av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 24 januari 2023 med tillhörande bilagor, antagandehandlingar
Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 8 februari 2023 § 10

Förslag till kommunfullmäktige

Strategiutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta ändring av detaljplan för Ändring av detaljplan A182 för – Brunna 2:1, 3:1, Gyntesbo 1:1, Hedemora 4:31, Nibble 39:1 m fl.

Utdrag till
Kommunstyrelsen

§ 10 Dnr KS229-22 214

Förslag ny detaljplan Hedemora 4:45 (A166) Svedjan, Hedemora kommun

Sammanfattning

Planområdet Hedemora 4:45 Svedjan etapp 5 är detaljplanelagt sedan 1991 med detaljplan A 166 laga kraft 1992-03-20, men ej bebyggt. Genomförandetiden för planen gick ut 2005-12-31.
Ett positivt planbesked gavs för en planändring vid kommunstyrelsens strategiutskott den 26 september 2022. Detta för att bättre anpassa planen till dagens förhållanden. Efter påbörjat arbete gör planenheten bedömningen att enbart en ändring av befintlig plan inte är möjlig. Istället behöver en ny detaljplan tas fram vilket innebär större krav på utredningsarbete. Planenheten begär därför ett nytt planbesked för framtagandet av en ny detaljplan för området som skulle ersätta gällande detaljplanen A166 och utformas för att fylla dagens behov av bostäder, minimera gatorna och koppla området till staden.
Arbetet med planhandlingar och utredningar bedöms kunna tas fram internt inom miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen. Inga konsulter kommer tas in för utredningar i detta skede. Efter samråd kan det eventuellt bli aktuellt med fördjupade utredningar av dagvatten, geoteknik och naturvärden om Länsstyrelsen gör den bedömningen. Eventuella konsultkostnader för dessa utredningar bedöms till ca 150 000 kr.
Fram till samråd utgörs kostnaderna av intern arbetstid som beräknas till ca 80h. Detta inkluderar utöver planhandlingar även dagvattenhantering, naturvärdesbedömning, miljöbedömning, översiktlig projektering av vägnätet,

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden behandlade ärendet den 8 februari 2023 och föreslår kommunstyrelsens strategiutskott att:

1. Besluta att planbeskedet om planändring ändras till ny detaljplan för området Hedemora 4:45, Svedjan 1:16
2. Arbetet med en ny detaljplanen för Hedemora 4:45 som skulle ersätta gällande detaljplanen (A166) startas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 25 januari 2023
Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 8 februari 2023 § 13

Forts. § 10

Forts. § 10

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet beslutar att avslå miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till att planbeskedet om planändring ändras till ny detaljplan för området Hedemora 4:45, Svedjan 1:16.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 11 Dnr KS041-22 041

Information om påbörjade investeringar

Sammanfattning

Förvaltningschef för miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och ordförande för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden informerade på sammanträdet om pågående investeringar 2023.

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen om pågående investeringar 2023.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 12 Dnr KS278-22 210

Uppdrag om att starta arbetet med en ny översiktsplan

Sammanfattning

På kommunstyrelsens strategiutskott den 14 november 2022 gavs uppdrag om att starta arbetet med en ny översiktsplan.
Planarkitekt återrapporterade på dagens sammanträde om planeringsstrategin samt andra utredningsbehov kopplade till översiktsplaneringen.
Planeringsstrategin ska peka ut vad i översiktsplanen som ska fokuseras på och vad som är inaktuellt. Planen är att planeringsstrategin ska vara klar under våren 2023.

Beslutsunderlag

Protokoll från kommunstyrelsens strategiutskott den 14 november 2022 § 79

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen om arbetet med en ny översiktsplan.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 13 Dnr KS152-22 480

Information om arbetet med Social djurverksamhet

Sammanfattning

Det traditionella jordbrukslandskapet präglades av biologisk mångfald och långsiktigt hållbara brukningsmetoder. En verksamhet med betesdjur ger inte bara vackra grönområden, den kan även ge människor i utanförskap en meningsfull och omvårdande sysselsättning. Det i sin tur kan lyfta dessa människor ur utanförskapet och bidra till att de kan stå på egna ben, både socialt och ekonomiskt.

Den 19 december 2022 gav kommunstyrelsens strategiutskott ett uppdrag: Uppdrag ges till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att i samverkan med omsorgsförvaltningen ta fram underlag med förslag till beslut för att starta en social djurverksamhet och ta hänsyn till yrkandet att de markområden som omnämns hålls öppna.

Återrapport sker på dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Protokoll från kommunstyrelsens strategiutskott den 19 december 2022 § 93

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet beslutar att skicka ärendet till omsorgsnämnden för behandling och beslutande.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
Omsorgsnämnden

§ 14 Dnr KS035-23 805

Ansökan om samarbete och medfinansiering i friskvårdsaktiviteten HITTAUT 2023

Sammanfattning

Hittaut har under fyra år drivits med huvudsakligt ekonomiskt stöd av Södra Dalarnas Sparbank, samt ett antal övriga samarbetspartners inom det lokala näringslivet. Även Naturskyddsföreningen och Vasaloppsklubben är viktiga partners. Från och med 2021 har Hedemora kommun bidragit som en tydlig samarbetspartner, bl a för att klubbarna ska kunna finansiera ytterligare utvecklingskostnader för arrangemanget.
Orienteringsklubbarna IFK Hedemora och Långshyttans AIK ansöker därför om samverkan i detta folkhälsoarbete, samt en kommunal medfinansiering med 40 000 kr (20 000 kr per klubb) för att ytterligare kunna förstärka och utveckla arrangemanget under 2023.

Beslutsunderlag

Ansökan från IFK Hedemora orienteringsklubb och Långshyttans AIK orienteringsklubb den 23 januari 2023

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet beslutar bevilja stöd om 20 000 kronor vardera till IFK Hedemora orienteringsklubb och Långshyttans AIK orienteringsklubb under förutsättning att klubbarna kommer in med underlag och redovisning för 2022.

Utdrag till
IFK Hedemora orienteringsklubb
Långshyttans AIK orienteringsklubb

§ 15 Dnr KS021-18 292

Ny utformning Kallbadhuset

Sammanfattning

På kommunstyrelsens strategiutskott den 19 december 2022 beslutades att förslaget på ny utformning av Kallbadhuset från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2022-04-26 skulle gå ut på remiss till alla partier och till Hönsans Framtid, med syfte att få möjlighet att lämna synpunkter.

Beslutsunderlag

Protokoll från kommunstyrelsens strategiutskott den 19 december 2022 § 87
Remissvar från Socialdemokraterna den 24 januari 2023
Remissvar från Hönsans Framtid den 30 januari 2023
Remissvar från Kristdemokraterna den 6 februari 2023
Remissvar från Vänsterpartiet den 12 februari 2023
Remissvar från Moderaterna den 19 februari 2023
Remissvar från Centern den 24 februari 2023
Remissvar från Sverigedemokraterna den 24 februari 2023

Strategiutskottets beslut

1. Strategiutskottet beslutar att skicka ärendet till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden för att ta fram förslag på utformning efter inkomna synpunkter. Särskilt prioritera läktare, integrerad belysning, ytterligare avskärmning och ta bort grillplats på bryggan.
2. Åter till strategiutskottet den 29 maj med förslag på utformning och kostnadskalkyl.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 16 Dnr KS310-22 800

Kultur- och fritidsstrategi 2023-2026

Sammanfattning

På bildningsnämnden den 5 december 2022 behandlades ärendet om förslag till kultur- och fritidsstrategi 2023-2026.
Bildningsnämnden föreslår att kommunfullmäktige fastställer bildningsförvaltningens förslag till kultur- och fritidsstrategi 2023 – 2026.

Beslutsunderlag

Protokoll från bildningsnämnden den 5 december 2022 § 124

Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige fastställer bildningsnämndens förslag till kultur- och fritidsstrategi 2023 – 2026.

Utdrag till
Kommunstyrelsen

§ 17 Dnr KS248-21 841

Hedemora kommuns Lokala turismgrupp

Sammanfattning

Representant för besöksnäringen (på näringslivsenheten) tillsammans med projektet BRUK 2.0 och Visit Dalarnas affärsutvecklare i Hedemora har arbetat för att utveckla den interna kommunala organisationen för att utveckla Hedemora som besöksmål.
På kommunstyrelsens strategiutskott den 21 februari 2022 beslutades:

1. Uppdrag ges till kommunstyrelseförvaltningen genom näringslivsenheten att sätta ihop en ny sammansättning av den kommunala turism gruppen i dialog med berörda förvaltningar och se över arbetssätt framöver.
2. Näringslivsenheten är sammankallande.
3. Sammansättning av den nya kommunala turismgruppen delges strategiutskottet.

Beslutsunderlag

Protokoll kommunstyrelsens strategiutskott den 21 februari 2022 § 11
Skrivelse från näringsliv Hedemora den 25 januari 2023

Strategiutskottets beslut

1. Strategiutskottet har tagit del av den nya sammansättningen till den Lokala turismgruppen.
2. Politiken avstår från att delta i den Lokala turismgruppen, men strategiutskottet vill ha rapportering ifrån gruppen.

Utdrag till
Näringsliv Hedemora

§ 18

Delgivningar

Följande delgivningar presenteras:

a) Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 8 februari 2023 § 11.

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av delgivningarna.

§ 19

Rapporter

Följande rapporter lämnas:

a) Kommunchef informerar att SKRs nätverk Glokala Sverige läggs ner.

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av rapporterna.