

PLANKARTA OCH BESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSBETECKNINGAR

- GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

ANVÄNDNING AV MARK

INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR ÄR ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING TILLÅTEN

ALLMÄN PLATS

- HUVUDGATA
- LOKALGATA
- GC-VÄG
- NATUR
- P-PLATS

KVARTERSMARK

- BOSTÄDER
- BOSTÄDER OCH BARNSTUGA
- TRANSFORMATORSTATION
- FÖRRÅD
- UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

UTNYTTJANDEGRAD

+ 000,0 FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET

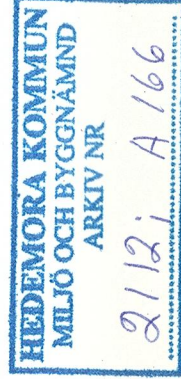
- HÖGSTA EXPLOATERINGSGRAD I BRUTTOAREA PER FASTIGHETSAREA
- STÖRSTA BRUTTOAREA I M² FÖR BARNSTUGA
- OMRÅDET FÅR INTE DELAS I FLER FASTIGHETER ÄN SIFFRAN ANGER

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
- MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDSKA ALLMÄNNA LEDNINGAR OCH SOM UPPLAG VID ALLMÄN SNÖGRÖNING
- PLACERING OCH UTFORMNING
- BYGGNADER SKALL PLACERAS MINST 4,5 METER FRÅN TOMTGRÄNSEN
- HÖGSTA ANTAL VÄNINGAR
- HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER
- MINSTA RESPEKTIVE STÖRSTA TAKLUTNING I GRADER

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN STRÄCKER SIG TILL DEN 31 DECEMBER 2005



KOPIA

DETALJPLAN FÖR HEDEMORA 4:45

(FD SVEDJAN 1:16) ETAPP V

I HEDEMORA KOMMUN KOPPARBERGS LÄN

UPPRÄTTAD DEN 4 SEPTEMBER 1991

LENNART ANDERSSON

PER ANDERSSON

STADSARKITEKT



GRUNDKARTA
(UTDRAG UR PRIMÄRKARTA)

HEDEMORA 4:45, del av
HEDEMORA KOMMUN, KOPPARBERGS LÄN
Upprättad av Hedemora kommun 1991
Förhållningsskala

Kartan är upprättad på fotografiskt väg, kompletterad genom gatafärdig mätning.
Befolkningsstandard: TFA 4.6 B-5
Mätbas: III
Koordinatsystem i plan: 2.5 gsm WGS 1984
Koordinatsystem i höjd: RH 00
Fastighetsredovisning 1991-11-04

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Användningsgräns i övriga fall
- Tomtgräns
- Egenskapsgräns
- Kortersnamn, registernummer för fastighet
- RIPAN 3
- HÄLLA 5:1

(3) Administrativ bildad tomt
Traktnamn, registernummer för fastighet med traktnamn

Planens fullständiga handlingar består av:

- planbeteckning
- planbeteckning
- illustrationskarta
- genomförandebeskrivning
- samrådsredogörelse
- grundkarta
- fastighetsförteckning
- utlåtande

Planens fullständiga handlingar består av:

- planbeteckning
- planbeteckning
- illustrationskarta
- genomförandebeskrivning
- samrådsredogörelse
- grundkarta
- fastighetsförteckning
- utlåtande

SKALA 1:1000

10 5 0 20 40 60 80 100

INSTANS DATUM

godkänd för samråd	B N	1991-04-24
godkänd för utställning	B N	1991-08-21
godkänd för anslagande	B N	1992-01-29
godkänd för anslagande	K F	1992-02-27
laga kraft	LS	1992-03-20