

Kommunstyrelsens strategiutskott

Sammanträdesdatum
2023-09-25

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------------------|---------------------|
| Plats och tid | Rådhuset, Rådhusalen, kl. 13.00–15.35 | | |
| Beslutande | Ledamöter Se närvarolista sidan 2 | | |
| | Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2 | | |
| Övriga närvarande | Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2 Övriga Se närvarolista sidan 2 | | |
| Justerare | Allan Mattsson (KL) | | |
| Justeringens plats och tid | Rådhuset, måndagen den 25 september 2023 kl. 16.00 | | |
| Underskrifter | | | |
| | Sekreterare | _____ | Paragrafer §§ 64-73 |
| | | Lena Eriksson | |
| | Ordförande | _____ | |
| | | Ann-Marie S. Carlsson (S) | |
| | Justerare | _____ | |
| | | Allan Mattsson (KL) | |
| | ANSLAG/BEVIS | | |
| | Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. | | |
| Organ | Kommunstyrelsens strategiutskott | | |
| Sammanträdesdatum | 2023-09-25 | | |
| Datum då anslaget sätts upp | 2023-09-26 | Datum då anslaget tas ned | 2023-10-18 |
| Förvaringsplats för protokollet | Kommunstyrelseförvaltningen | | |
| Underskrift | _____ | | |
| | Lena Eriksson | | |
| Justerandes sign | | Utdragsbestyrkande | |

Kommunstyrelsens strategiutskott

Sammanträdesdatum
2023-09-25**Närvarolista****Beslutande**

Ledamöter

Ann-Marie S. Carlsson (S) ordförande
Lennart Mångs (M) §§ 64-67
Anja A. Hedqvist (S)
Allan Mattsson (KL)
Marit Andersson (SD)

Tjänstgörande ersättare Britt-Inger Remning (M) §§ 68-73

Övriga närvarande

Britt-Inger Remning (M) §§ 64-67
Agneta Andreasson-Bäck (S)
Lillemor Gunnarsson (C)
Åke Törnqvist (SD)

Tjänstepersoner

Angela Faleij, kommundirektör
Lena Eriksson, nämndsekreterare
Therese Gunnars, teknisk chef §§ 65, 69
Kristofer Abrahamsson, projektledare §§ 66-67
Isabel Lamberg, planerare § 68
Erik Kristiansson, Vd Hebo/Heko § 70

Innehållsförteckning

| | | |
|------|---|----|
| § 64 | Fastställande av dagordning | 4 |
| § 65 | Dnr KS010-23 828 Återrapport om bowlinghallen..... | 5 |
| § 66 | Dnr KS021-18 292 Kallbadhusets fortsatta plan | 6 |
| § 67 | Dnr KS343-19 292 Återrapport om simbassäng/simhall i Hedemora kommun | 7 |
| § 68 | Dnr KS221-22 214 Ändring av detaljplan för - Kruthusbacken i Kloster | 8 |
| § 69 | Dnr KS263-23 252 Information om fastighet inom detaljplanelagt område | 9 |
| § 70 | Dnr KS232-22 201 Behandling av motion om fler seniorboenden i Hedemora kommun utanför Hedemora tätort | 10 |
| § 71 | Dnr KS041-23 041 Revidering av taxor och avgifter för kultur och fritid | 12 |
| § 72 | Dnr KS277-23 809 Principer för tilldelning av föreningsbidrag | 13 |
| § 73 | Dnr KS272-23 809 Revidering av föreningsbidrag och evenemangsbidrag | 14 |

§ 64

Fastställande av dagordning

Dagordningen presenteras enligt utskickat förslag med följande ändring.

Ärende 12 - Rapporter, utgår

Strategiutskottets beslut

Dagordningen fastställs enligt presenterat förslag.

§ 65

Dnr KS010-23 828

Återrapport om bowlinghallen

Sammanfattning

Den 19 juni 2023 så gjorde strategiutskottet ett förtydligande av tidigare uppdrag gällande bowlinghallen.

1. Återrapport från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 25 september 2023 att titta på en ny arrendator.
2. Återrapport från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 25 september 2023 att se över avtalen man har ihop med Hedemora Kommunfastigheter AB och AB Hedemorabostäder.

Teknisk chef gav en återrapport om bowlinghallen på dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Protokoll från strategiutskottet den 19 juni 2023 § 57

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen om bowlinghallen.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 66

Dnr KS021-18 292

Kallbadhusets fortsatta plan

Sammanfattning

På dagens sammanträde presenterade projektledare från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen en plan på fortsatt arbete med Kallbadhuset. Den 19 juni 2023 beslutade strategiutskottet följande:

1. Strategiutskottet beslutar att miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen påbörjar etapp 1 av ombyggnad av Kallbadhuset med redan beviljade medel på 2 mkr.
2. Åter till strategiutskottet den 25 september 2023 med en plan på fortsatt arbete.

Beslutsunderlag

Protokoll från strategiutskottet den 19 juni 2023 § 56

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen om Kallbadhuset.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 67

Dnr KS343-19 292

Återrapport om simbassäng/simhall i Hedemora kommun

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 21 februari 2023 att ge miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att inkomma med två (2) förslag med kostnadsberäkningar för att bygga ny bassäng i befintlig lokal. För att kunna ta fram förslag på byggnation av nya bassänger i befintlig lokal har utförliga utredningar av Vasahallen och dess närområde utförts.

Projektledare från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och konsulter från ABLIX Norconsult presenterar resultat från förstudien på dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Protokoll från strategiutskottet den 17 april 2023 § 34

Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 13 september 2023 § 108

Strategiutskottets beslut

1. Strategiutskottet har tagit del av förstudien gällande Vasahallens simbassänger samt underlag och rapporter från utförda utredningar.
2. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen får återkomma till strategiutskottet den 23 oktober 2023 och presentera en mer detaljerad statistik på antal som nyttjar simbassängen, totalt.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 68

Dnr KS221-22 214

Ändring av detaljplan för - Kruthusbacken i Kloster

Sammanfattning

Planändringsområdet omfattas av gällande detaljplan *G39 – Kruthusbacken i Kloster* (Laga kraft 1991-10-21). Enligt gällande plan får området bestå av en fastighet med fem bostadslägenheter. Marken kring byggnaderna ska vara gemensam och användas till hushållsodling, som betesmark eller äng. Syftet med planändringen är att möjliggöra för avstyckning av fastigheter med möjlighet till egen trädgård.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden behandlade ärendet den 13 september 2023 och föreslår kommunfullmäktige att anta ändring av detaljplan för Kruthusbacken i Kloster, inom fastigheten KLOSTER 1:19.

Beslutsunderlag

Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 13 september 2023 § 106

Förslag till kommunfullmäktige

Strategiutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta ändring av detaljplan för Kruthusbacken i Kloster, inom fastigheten KLOSTER 1:19.

Utdrag till
Kommunstyrelsen

§ 69

Dnr KS263-23 252

Information om fastighet inom detaljplanelagt område

Sammanfattning

Teknisk chef informerade om en fastighet inom detaljplanelagt område som är till salu.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 4 september 2023

Strategiutskottets beslut

1. Strategiutskottet har tagit del av informationen
2. Uppdrag ges till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att lämna ett anbud på köp av fastighet under förutsättning att kommunstyrelsen godkänner det.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 70

Dnr KS232-22 201

Behandling av motion om fler seniorboenden i Hedemora kommun utanför Hedemora tätort

Sammanfattning

Följande motion av Leif Stenberg (MP) inkom den 18 september 2022.

”Miljöpartiet vill att alla äldre ska ha rätt till, och ha råd med, en bostad; många äldre 55+ och uppåt i Hedemora kommun behöver bättre och mer anpassade boenden, inte minst de som bor i glesbygd, mindre byar och små samhällen. Ofta väljer man att bo kvar i sitt gamla hus för att det känns tryggt och trivsamt samt att det är ekonomiskt. Men den dagen då fastigheten behöver renoveras och moderniseras på grund av de boendes behov och ålder så ställs man som senior inför svåra val; att flytta eller bo kvar i ett hus som är för svårt eller för stort att sköta och ta hand om när orken och hälsan sviktar. Då bör det finnas lämpliga, lagom stora, bra och trygga boenden att hyra till ett överkomligt pris. Helst ska de finnas på orten där man är van att bo och har sitt sociala liv sedan många år. Seniorboenden bör byggas och utformas på ett sådant sätt att gamla människor får som de säger ”hemkänsla” och med möjlighet att själva ta sig ut på kökstrappan eller verandan och sätta sig en stund för att hälsa på grannar och vänner i närheten. Vägar i området som underlättar för promenader med och utan stödinsatser är viktig, sjö i närheten gör området mer attraktivt.

Mindre hyreslängor i markplan med entréer och verandor som är anpassade efter äldres behov, Gemensamhetsytor både inne och ute är mycket viktigt. I bruks- och- by miljöer runt om i Hedemora kommun finns det gott om mark som lämpar sig bra till byggnation av denna typ av boenden, Dessutom finns det fallfärdiga hus och längor på dessa ytor som står oanvända.

Stjärnsund, där gamla sågens byggnader tar mycket plats till ingen nytta, den marken ligger både sjö-och-skogsnära. Där finns plats för äldreboenden för minst 20 personer. Seniora hyresrätter kan till ex. byggas på Glada Kalles väg i Stjärnsund, detaljplan finns för 8 lägenheter på c: a 75 kvadratmeter. Det kan ändras till 12 lägenheter på c: a 50 kvadratmeter enligt Erik Kristiansson, Hedemora Bostäder

Fler platser med liknande karaktär finns i vår kommun där Seniorboenden kan byggas. Viktigt att tänka på är att när man på äldre dagar ändrar sitt boende på grund av olika anledningar så vill man inte ändra på sitt livsmönster.

Forts. § 70

Forts. § 70

Man vill först och främst få en bekväm och trivsamt miljö som känns trygg att vistas i och närhet till gemenskap, stöd och vårdinsatser på en armlängds avstånd.

Miljöpartiet yrkar att Hedemora Bostäder får i uppdrag att göra en utredning om förutsättningar för fler 55+ enligt ovanstående önskemål; att resultatet av utredningen skall redovisas för kommunfullmäktige inom 1 år.”

Kommunsekreteraren har remitterat motionen till AB Hedemorabostäder.

Beslutsunderlag

Motion från Leif Stenberg (MP) den 18 september 2022

Protokoll från kommunfullmäktige den 18 oktober 2022 § 150

Yttrande från AB Hedemorabostäder den 4 september 2023

Förslag till kommunfullmäktige

Motionen bifalles.

Utdrag till
Kommunstyrelsen

§ 71

Dnr KS041-23 041

Revidering av taxor och avgifter för kultur och fritid

Sammanfattning

Då bildningsförvaltningen har fått i uppdrag att starta upp bowling i kommunal regi behöver prislistan justeras.

Bildningsförvaltningen har tagit fram förslag på reviderad prislista utifrån att ansvaret för att driva bowlinghallen tillkommit. En del mindre justeringar i övriga artiklar har även genomförts så som hyra av förråd/skåp för föreningar.

Bildningsnämnden behandlade ärendet den 11 september 2023 och beslutade att föreslå kommunfullmäktige att anta det reviderade styrdokumentet *Taxor och avgifter för kultur och fritid*.

Beslutsunderlag

Protokoll från bildningsnämnden den 11 september 2023 § 101

Förslag till kommunfullmäktige

Strategiutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta det reviderade styrdokumentet *Taxor och avgifter för kultur och fritid*.

Utdrag till

Kommunstyrelsen

§ 72

Dnr KS277-23 809

Principer för tilldelning av föreningsbidrag

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har inventerat sina samarbeten med föreningar och organisationer och gjort en sammanställning över dessa. Samtliga samarbeten har en tydlig koppling till kommunfullmäktiges mål och nämndens verksamhetsområden. De flesta samarbeten har formen av avtal där föreningslivet förbinder sig att utföra skötsel av anläggningar.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden behandlade ärendet den 13 september 2023 och föreslår att kommunstyrelsen godkänner miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens redovisning.

Beslutsunderlag

Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 13 september 2023 § 104

Strategiutskottets beslut

1. Ärendet återremitteras till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen för att kompletteras med hyresfriheter.
2. Åter strategiutskottet den 13 november 2023.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 73

Dnr KS272-23 809

Revidering av föreningsbidrag och evenemangsbidrag

Sammanfattning

Bildningsförvaltningen har fått ett uppdrag att revidera bidragsnormerna för föreningar och har påbörjat arbetet med att revidera bidragsnormerna.

Syftet är främst att det ska bli tydligare för föreningarna vad de kan söka och vad de kan förvänta sig för stöttning från kommunen. Riktlinjerna syftar till att vara vägledande för föreningar i deras ansökan om föreningsbidrag samt utgöra riktlinjer för kommunens tjänstemän i deras handläggning av ansökningarna om föreningsbidrag.

Det finns även en önskan att kunna söka medel mer flexibelt under året för enstaka insatser/projekt när behoven uppstår samt att kommunen har en önskan om att kunna stötta exempelvis organiserad spontanidrott.

Bildningsnämnden behandlade ärendet den 11 september 2023 och beslutade att föreslå kommunfullmäktige att anta det reviderade styrdokumentet *Riktlinje för föreningsbidrag och evenemangsbidrag*.

Beslutsunderlag

Protokoll från bildningsnämnden den 11 september 2023 § 100

Förslag till kommunfullmäktige

Strategiutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta det reviderade styrdokumentet *Riktlinje för föreningsbidrag och evenemangsbidrag*.

Utdrag till

Kommunstyrelsen