

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2023-10-11

Plats och tid	Tjädernhuset, Vargen kl. 13.00 - 16.15		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2 Övriga Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Magnus Bergman (M)		
Justeringens plats och tid	Tjädernhuset den 18 oktober 2023 kl. 16:00.		
Underskrifter		Paragrafer	§§ 113 – 128
	Sekreterare	_____	
		Per Torsell	
	Ordförande	_____	
		Torbjörn Dahlström (M)	
	Justerare	_____	
		Magnus Bergman (M)	
	ANSLAG/BEVIS		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2023-10-11		
Datum då anslaget sätts upp	2023-10-19	Datum då anslaget tas ned	2023-11-17
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	_____		
	Per Torsell		
Justerandes sign		Utdragsbestyrkande	

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2023-10-11**Närvarolista****Beslutande**

Ledamöter

Torbjörn Dahlström (M) ordf.
Magnus Bergman (M)
Anki Rooslien (S)
Annette Wicksell (S)
Leif Hedlund (C)
Åke Törnqvist (SD)

Tjänstgörande ersättare

Göran Wennerström (SD)

Övriga närvarande

Ersättare

Aldona Karlsson (M)
Veijo Kuha (S)
Helena Källberg (S)

Tjänstemän

Per Torsell tf förvaltningschef / sekreterare
Lise-Lott Evaldsson, stabschef § 115
Lisa Hedin, systemförvaltare § 116
Angelica Nordqvist-Eriksson, ekonom §§ 117-118
Therese Gunnars § 117, § 122,
Christoffer Ribbing, byggnadsinspektör §§ 123-125

Innehållsförteckning

§ 113	Öppnande av sammanträde, upprop och val av justerare	4
§ 114	Fastställande av dagordning	5
§ 115	Information om kommunens styrmodell.....	6
§ 116	Presentation av Ciceron assistenten	7
§ 117 Dnr 2023-209-041	Budgetförslag 2024.....	8
§ 118 Dnr 2023-859-040	Budget för offentlig konst i Hedemora kommun.....	9
§ 119 Dnr 2023-364-003	Uppföljning av internkontroll 2023	10
§ 120 Dnr	Förslag till kalendarium 2024	11
§ 121 Dnr 2023-402-002	Översyn av miljö- och samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2023.....	12
§ 122 Dnr 2022-135-829	Aktivitetsområden i kommunen	13
§ 123 Dnr 2023-256-238	Anläggande av parkering samt nybyggnad av pausrum	15
§ 124 Dnr 2023-561-230	Tillbyggnad av enbostadshus gällande uterum samt tillbyggnad av komplementbyggnad.....	16
§ 125 Dnr 2023-584-235	Nybyggnad av fritidshus med garage samt strandskyddsdispens	18
§ 126 Dnr 2023-482-370	Initiativärende gällande krav på säkerhetsavstånd i vindbruksplanen	20
§ 127 Dnr	Trafikplan.....	21
§ 128	Rapporter.....	22

§ 113

Öppnande av sammanträde, upprop och val av justerare

Sammanfattning

Ordföranden öppnar sammanträdet. Därefter sker ett upprop och val av justerare.

§ 114

Fastställande av dagordning

Dagordningen presenteras enligt utskickat förslag med följande ändringar:

Ä 17 Delgivningar utgår

Ä 18 Beslut fattade på delegation utgår

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Dagordningen fastställs enligt presenterat förslag

§ 115

Information om kommunens styrmodell

Sammanfattning

Stabschef Lise-Lott Evaldsson informerade miljö- och samhällsbyggnadsnämnden om kommunens styrmodell.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen

§ 116

Presentation av Ciceron assistenten

Sammanfattning

Systemförvaltare Lisa Hedin presenterade för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden programvaran Ciceron assistenten.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen

§ 117

Dnr 2023-209-041

Budgetförslag 2024

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott fastställde 2023-03-14 preliminära budgetramar för år 2024. Nämnder och verksamheter har sedan dess arbetat med att ta fram effekter av dessa ramar. Den preliminära ramen för miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen uppgår till 54,6 mkr.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ser att behovet av investeringar är stort och föreslår att nämnden fortsätter att prioritera åtgärder som är energibesparande. 2023-06-07 beslutar miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att energibesparande åtgärder ska prioriteras år 2024.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 mars 2023 § 33

Kommunfullmäktige den 27 juni 2023 § 168

Kommunstyrelsen den 9 maj 2023 § 72

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 7 juni 2023 § 89

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 13 september 2023 § 103

Kommunledningsgruppen den 21 september 2023 punkt 3

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 21 september 2023

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till budget för år 2024.
2. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antar den prioriterade investeringsplanen för år 2024-2026.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunstyrelsen

§ 118

Dnr 2023-859-040

Budget för offentlig konst i Hedemora kommun

Sammanfattning

Bildningsnämnden överlämnar ansvaret för kommunens konstsamling till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden för att uppnå bland annat samordningsvinster då miljö- och samhällsbyggnadsnämnden redan ansvarar för kommunens övriga konstnärliga utsmyckning av kommunens lokaler. Budget på 155 000 kronor/år justeras för 25 % tjänst som kulturkonsulent samt verksamhetskostnader.

Beslutsunderlag

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens reglemente

Bildningsnämndens reglemente

Bildningsnämnden den 12 juni 2023 § 91

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 26 september 2023

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår till kommunfullmäktige att ansvaret för kommunens konstsamling överflyttas till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.
2. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår till kommunfullmäktige att ramjustering av budget från bildningsnämnden till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden på 155 000 kronor sker från 1 januari 2024.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunstyrelsen

§ 119

Dnr 2023-364-003

Uppföljning av internkontroll 2023

Sammanfattning

Internkontrollen för första halvåret av 2023 har utgått ifrån de riskidentifieringar som anges i förvaltningens internkontrollplan fastställd för 2023. Genom stickprov kontrollerades 23 av alla delegationsbeslut och det framkom totalt fyra avvikelser i tre av fyra kontrollpunkter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 27 september 2023

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningens redogörelse för uppföljning av internkontrollplanen för året 2023 och tillstyrker de förslag på åtgärder för förvaltningens arbete framåt.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 120

Dnr

Förslag till kalendarium 2024

Sammanfattning

Förslag till kalendarium 2024 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen, kommunstyrelsens utskott och nämnderna presenteras.

Kommunstyrelsens arbetsutskott behandlade ärendet den 22 augusti 2023 och beslutade att föreslå kommunstyrelsen att:

1. Fastställa kalendarium 2024 för sin egen del och kommunstyrelsens utskott.
2. Kalendarium 2024 översänds till berörda nämnder för ställningstagande.
3. Föreslå kommunfullmäktige att fastställa kalendariet för kommunfullmäktige för året 2024 enligt förslaget.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till kalendarium 2024 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen, kommunstyrelsens utskott och nämnderna den 14 augusti 2023 Kommunstyrelsens arbetsutskott den 22 augusti 2023 § 91

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till kalendarium 2024

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Kommunstyrelsen

§ 121

Dnr 2023-402-002

Översyn av miljö- och samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2023

Sammanfattning

En översyn av lagrum samt delegater har gjorts i miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens delegationsordning för 2023. Det har skett en uppdatering av delegater samt att ett ärende har lagts till. Efter att ärendet blev återremitterat igen vid miljö- och samhällsbyggnadsnämndens möte 2023-09-13 då nämnden ville ha ett förtydligande av det tillagda ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2023-09-27 samt bilaga delegationsordningen

Beslutsunderlag

Åke Törnqvist (SD) yrkar på att D 23 Beslut ska ändras till Yttrande.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner Åke Törnqvist (SD) förslag yrkande.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner delegationsordningen med Åke Törnqvist (SD) förslag till ändring.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 122

Dnr 2022-135-829

Aktivitetsområden i kommunen

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag att i samarbete med berörda aktörer ta fram en plan för var och hur aktivitetsområden kan utvecklas i kommunens tätorter, samt att ta fram ett förslag till modell för drift av anläggningar av den här typen.

Att anlägga aktivitetsområden som bidrar till hela kommunens attraktivitet är mer komplext än att bara anlägga en multirink i respektive kommundel. Förutom ett basutbud av aktiviteter bör det finnas något som är specifikt för de olika aktivitetsområdena. Vilka unika aktiviteter som ska satsas på hänger i sin tur dels samman med orten och dess historia, dels på vad andra aktörer kan tänkas bidra med. Eftersom förutsättningarna kan förändras och vi i dagsläget inte vet vilka externa aktörer som kan vara aktuella i framtiden är det viktigt att planen är flexibel.

I presenterad plan redovisas idéer och tankar kring hur aktivitetsområden kan utformas och underhållas, men även hur förutsättningarna, bland annat möjliga samarbeten med andra aktörer, ser ut på respektive ort idag. De orter som ingår i rapporten är Garpenberg, Stjärnsund, Långshyttan, Smedby och Vikmanshyttan

Beslutsunderlag

Motion från Agneta Andreasson-Bäck (S) den 22 februari 2022

Protokoll från kommunfullmäktige den 22 mars 2022 § 34

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 22 juni 2022

Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 7 september 2022 § 90

Kommunstyrelsens strategiutskott den 26 september 2022 § 55

Kommunstyrelsen den 4 oktober 2022 § 113

Kommunfullmäktige den 18 oktober 2022 § 143

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 25 september 2023

Forts § 122

Forts § 122

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår nämnden att lämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige godkänner planen för utveckling och drift av aktivitetsområden i kommunens tätorter.
2. Kommunfullmäktige beslutar att framtida investeringar gällande aktivitetsområden utgår från planen för utveckling och drift av aktivitetsområden i kommunens tätorter, och att de investeringsmedel som avsätts i investeringsbudget åtföljs av en ökning av driftbudget, så att nya aktivitetsområden kan underhållas

Utdrag till
Motionsframställaren
Kommunfullmäktige
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 123

Dnr 2023-256-238

Anläggande av parkering samt nybyggnad av pausrum

Sammanfattning

Ansökan gäller anläggande av parkering med en yta på ca 2400 m² samt nybyggnad av pausrum med 25 m² bruttoarea.

Industrin har sett ett ökat behov av närliggande mark då det är begränsat med yta på befintlig mark. Industrins leveranser av material är ”just in time” och har inte lager av material i någon större utsträckning.

Till industrin kommer lastbilar med chaufförer som färdas med transporter/leveranser utrikes från Europa och inrikes i Sverige som har ett behov i väntan på av- eller pålastning av ett pausrum med tillgång till hygienutrymme.

Detta behov är svårt att tillgodose på befintligt område då industrin har leveranser från många fordon som kommer utrikes och även inrikes och det går inte att ta in eller ha fordon som står inom området på grund av säkerhetsskäl.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 25 september 2023

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan-och bygglagen.
2. Byggherren ska inkomma med ett förslag till kontrollplan innan ett startbesked kan ges. I detta ärende krävs ingen kontrollansvarig eller tekniskt samråd.
3. Avgift för bygglovet är 15 002 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). På grund av fördröjd handläggningstid med över 5 veckor reduceras avgiften med 5 770 kronor. Slutliga avgiften för detta beslut blir därför 9 232 kronor enligt 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900). Faktura skickas separat.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Sökanden

§ 124

Dnr 2023-561-230

Tillbyggnad av enbostadshus gällande uterum samt tillbyggnad av komplementbyggnad

Sammanfattning

Ansökan gäller tillbyggnad av enbostadshus gällande uterum med 24,5 m² bruttoarea samt tillbyggnad av komplementbyggnad med 26 m² bruttoarea.

Tidigare har det beviljats bygglov för tillbyggnad av altan med ett skärmtak på ytan där man nu avser att bygga till med ett inglasat uterum. Tidigare bygglov beviljades som en mindre avvikelse då det stred mot detaljplanen då tillbyggnaden placerades på prickmark.

Det tilltänkta uterummet kommer byggas ut med 0,5m mer än den befintliga delen.

Förvaltningens motivering till beslut

Åtgärden innebär en liten avvikelse från detaljplanen och avvikelsen bedöms vara förenlig med planens syfte. Bygglov får därför ges med stöd av plan- och bygglagen 9 kap 31 b §. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i plan- och bygglagen 2 och 8 kap.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 26 september 2023

Forts § 124

Forts § 124

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 och 31 b § plan-och bygglagen.
2. Startbesked ges med stöd av 10 kap 23 § plan- och bygglagen. Med detta startbesked beslutar Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att
 - Åtgärden får påbörjas
 - I detta ärende krävs inte någon kontrollansvarig eller tekniskt samråd.
 - Utstakning och/eller lägeskontroll krävs i detta ärende. / Utstakning krävs inte i detta ärende.
3. Som kontrollplan fastställs att följande handlingar ska lämnas in till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen som underlag för slutbesked.
 - Intyg att byggnadsåtgärden är avslutad och att utförandet överensstämmer med beviljat bygglov.
 - Foton som tydligt visar utförda åtgärder.
4. Byggnadsverket får tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet innan Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har gett ett slutbesked.
5. Avgift för bygglovet är 9 809 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Sökanden

§ 125

Dnr 2023-584-235

Nybyggnad av fritidshus med garage samt strandskyddsdispens

Sammanfattning

Ärendet avser bygglov för nybyggnad av fritidshus med garage samt strandskyddsdispens med ca 73 m² bruttoarea.

Förvaltningens motivering till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att föreslagen åtgärd får anses förenlig med översiktsplanens rekommendationer och uppfyller tillämpliga bestämmelser i plan- och bygglagen 2 och 8 kap.

I det tematiska tillägget till översiktsplanen, Landsbygdsutveckling i strandnära lägen, (laga kraft 2016-04-29), är området utpekad som ett LIS-område. Det innebär att trots det generella byggförbudet i strandnära lägen är det möjligt att bevilja dispens för att få uppföra enbostadshus med tillhörande komplementbyggnader.

Syftet med LIS-områden är att långsiktigt stimulera och öka förutsättningarna för den lokala utvecklingen genom att ge ökad möjlighet till bland annat flera bostäder i lägen nära vatten.

Enligt Miljöbalken 7 kap. 18 d § får dispens utöver vad som avses i 18 c § ges för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd som bidrar till utvecklingen av landsbygden. Om prövningen gäller en dispens för att uppföra enstaka en- och tvåbostadshus med tillhörande komplementbyggnader och andra åtgärder får man i stället beakta om huset eller husen avses att uppföras i anslutning till en befintlig bebyggelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 25 september 2023

Forts § 125

Forts § 125

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelserna i miljöbalken 7 kap 15§ beviljas.
2. Den yta som får tas i anspråk som tomt är markerad på bifogad situationsplan.
3. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan-och bygglagen.
4. Byggherren ska lämna in ett förslag till kontrollplan innan ett startbesked kan ges. I detta ärende krävs ingen kontrollansvarig eller tekniskt samråd.
5. Avgift för bygglovet och strandskyddsdispensen är 24 234 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Sökanden

§ 126

Dnr 2023-482-370

Initiativärende gällande krav på säkerhetsavstånd i vindbruksplanen

Sammanfattning

Följande initiativärende från Åke Törnqvist (SD) lämnas:

”Krav på säkerhetsavstånd i vindbruksplanen. Eftersom vindkraftverken blir högre och högre behövs en regel för hur långt det ska vara till bostäder. Många kommuner har infört en regel om att skyddsavståndet ska vara tio gånger vindkraftverkets totalhöjd. Det ska även gälla in i angränsande kommuner. För närvarande räknas det på 800 meter, enligt de som gör vår vindbruksplan. Detta var även något som framfördes under samråden.”

Beslutsunderlag

Initiativärende från Åke Törnqvist (SD) den 13 september 2023.

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 27 september 2023

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bordlägga ärendet tills vindbruksplan för Hedemora kommun har varit ute på granskning.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Initiativtagaren

§ 127

Dnr

Trafikplan

Sammanfattning

På beredningen tog nämndens presidium upp frågan om status på trafikplan för Hedemora stad.

Ärendebeskrivning

Utskriven Trafikplan 2014 - 2025 för Hedemora stad delades till de som ville ha ett utskrivet exemplar.

Beslutsunderlag

Trafikplan 2014 - 2025 Hedemora.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att till någon av kommande nämnder tas Trafikplanen upp för diskussion.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 128

Rapporter

Följande rapporter lämnas:

- a) Information om problemen med arbetet kring bryggan som anläggs i Tyllingen gavs.
- b) Information kring förvaltningens arbete kopplat till verksamhet som bedrivs på Hedemora-Västerby 1:186 gavs.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av rapporterna.
