

Kommunstyrelsens strategiutskott

Sammanträdesdatum
2024-04-15

Plats och tid	Rådhuset, rådhusalen, kl. 13.00-15.20		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2 Övriga Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Allan Matsson (KL)		
Justeringens plats och tid	Rådhuset, måndag den 15 april 2024 kl. 15.40		
Underskrifter			Paragrafer 14-23
	Sekreterare	_____	
		Malin Lindström	
	Ordförande	_____	
		Ann-Marie S. Carlsson (S)	
	Justerare	_____	
		Allan Matsson (KL)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2024-04-15		
Datum då anslaget sätts upp	2024-04-16	Datum då anslaget tas ned	2024-05-07
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift	_____		
	Malin Lindström		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Ann-Marie S. Carlsson (S), ordförande Lennart Mångs (M) Henrik Selin (S) Allan Mattsson (KL) Marit Andersson (SD)	
Ej tjänstgörande	Agneta Andreasson-Bäck (S) Lillemor Gunnarsson (C) Åke Törnqvist (SD)	§§ 14-21
Övriga närvarande	Olle Söderström, planarkitekt Peter Sennblad, landskapsarkitekt Kjell Bergqvist, näringslivsutvecklare Kristofer Abrahamsson, projektledare Christian Fredin, näringslivschef Angela Faleij, kommundirektör Jennifer Berglund, kommunsekreterare Malin Lindström, kommunledningssekreterare	§§ 16-19 §§ 19-20 § 20 §§ 21-22

Innehållsförteckning

§ 14	Öppnande av sammanträde, upprop och val av justerare	4
§ 15	Fastställande av dagordning	5
§ 16	Dnr KS044-24 314 Uppföljning av saltning av Gussarvsgatan samt förslag om omdirigering av tung trafik.....	6
§ 17	Dnr KS327-23 210 Utvecklingsförslag för Henemoren	7
§ 18	Dnr KS135-24 214 Planbesked gällande upprättande av detaljplan för kraftvärmeverk - del av fastigheten Hedemora Brunna 4:5	9
§ 19	Dnr KS373-23 163 Dagvattenhantering vid Oxtorget i Hedemora	10
§ 20	Dnr KS145-24 809 Tillgängligt friluftsliv och vandring.....	11
§ 21	Dnr KS268-21 299 Klosterhallen i Långshyttan	12
§ 22	Dnr KS153-24 209 Information om status på pågående investeringsprojekt.....	13
§ 23	Dnr KS104-24 141 Ansökan om stöd för genomförande av Skördefest i södra Dalarna 2024.....	14

§ 14

Öppnande av sammanträde, upprop och val av justerare

Ordförande öppnar sammanträdet. Därefter sker ett upprop och val av justerare.

§ 15

Fastställande av dagordning

Dagordningen presenteras enligt utskickat förslag med följande förändringar:

Ärende 11, Rapporter, utgår

Förslag till beslut

Dagordningen fastställs enligt presenterat förslag.

§ 16

Dnr KS044-24 314

Uppföljning av saltning av Gussarvsgatan samt förslag om omdirigering av tung trafik

Sammanfattning

År 2022 överskreds miljö kvalitetsnormen för större partiklar, PM10, under 39 dygn på Gussarvsgatan i centrala Hedemora. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har i en tjänsteskrivelse den 24 januari 2024 framfört att miljö kvalitetsnormen för PM10 tillåter max 35 dygn med överskridna halter under ett helt kalenderår och att topparna ligger framför allt under mars och april. Förvaltningen föreslog för kommunstyrelsens strategiutskott att besluta om att salta i stället för att sanda en sträcka av Gussarvsgatan då det kommer att bli mindre dammbildning och mindre partiklar som rivs upp.

Strategiutskottet beslutade den 5 februari 2024 att ersätta sandning med saltning av föreslagen sträcka av Gussarvsgatan.

På sammanträdet lämnar planarkitekt en uppföljande information i ärendet. I en sammanställning av trafik som passerar Gussarvsgatan kan konstateras efter en mätning att drygt 49 000 bilar och drygt 2800 tunga fordon passerar per vecka. Saltning av gatan kommer att ske säsongen 2024/2025 för att se om luftvärdena blir bättre än idag.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 24 januari 2024

Kommunstyrelsens strategiutskott den 5 februari 2024 § 7

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens strategiutskott har tagit del av informationen.

§ 17

Dnr KS327-23 210

Utvecklingsförslag för Henemoren

Sammanfattning

Kommunstyrelsens strategiutskott behandlade den 13 november 2023 ett förslag till utveckling av Henemoren i centrala Hedemora. Strategiutskottet beslutade att uppdra till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram ett utvecklingsförslag för Henemoren och en återrapport gavs till strategiutskottet den 5 februari 2024.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har fått in ett förslag (2023-10-25) till utveckling av Henemoren i centrala Hedemora med bostäder. Bakom förslaget står Setra, Solid Timber och Långshyttans Brukshotell AB. För fortsatt utveckling efterfrågas ett letter of intent som under en bestämd tid ger ensamrätt att utveckla marken och förtur att köpa den.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen lämnar två alternativ till förslag till beslut:

Alternativ 1

Ett letter of intent tas fram som ger sammanslutningen av Setra, Solid Timber och Långshyttans Brukshotell AB ensamrätt att utveckla Henemoren för bostäder under en begränsad tid:

- a) Enheten för näringsliv och samhällsutveckling ges i uppdrag att ta fram ett utkast på letter of intent till Långshyttans Brukshotell AB för den fortsatta utvecklingen av Henemoren.
- b) Utkast till letter of intent ska granskas av kommunstyrelsens strategiska utskott innan det skrivs under.
- c) Långshyttans Brukshotell AB ges tillstånd att ansöka om planbesked för Henemoren enligt avgränsningen i karta över utvecklingsområdet.

Alternativ 2

Kommunen planlägger marken och gör sedan en öppen markanvisning:

- Planenheten får i uppdrag att ta fram en detaljplan för Henemoren enligt avgränsningen i karta över utvecklingsområdet.

Forts. §

Forts. §

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 31 oktober 2023

Kommunstyrelsens strategiutskottet den 13 november 2023 § 84

Kommunstyrelsens strategiutskott den 6 februari 2024 § 6

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 2 april 2024

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens strategiutskott beslutar att ställa sig bakom förslag ett.

Ett letter of intent tas fram som ger sammanslutningen av Setra, Solid Timber och Långshyttans Brukshotell AB ensamrätt att utveckla Henemoren för bostäder under en begränsad tid:

- a) Enheten för näringsliv och samhällsutveckling ges i uppdrag att ta fram ett utkast på letter of intent till Långshyttans Brukshotell AB för den fortsatta utvecklingen av Henemoren.
- b) Utkast till letter of intent ska granskas av kommunstyrelsens strategiska utskott innan det skrivs under.
- c) Långshyttans Brukshotell AB ges tillstånd att ansöka om planbesked för Henemoren enligt avgränsningen i karta över utvecklingsområdet.

Utdrag till

Planenheten, miljö - och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 18

Dnr KS135-24 214

Planbesked gällande upprättande av detaljplan för kraftvärmeverk - del av fastigheten Hedemora Brunna 4:5

Sammanfattning

Hedemora Energi AB planerar att bygga ett nytt kraftvärmeverk som ska ersätta kraftvärmeverken vid Hamre (Hedemora), Vikmanshyttan och Bergbacken (Säter). Det nya kraftvärmeverket kommer förse Hedemora, Säter och Vikmanshyttan med fjärrvärme samt producera el.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår kommunstyrelsens strategiutskott att besluta om att ge positivt planbesked till upprättande av detaljplan för kraftvärmeverk inom del av fastigheten Hedemora Brunna 4:5 och 14:3.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 2 april 2024

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens strategiutskott beslutar att ställa sig bakom förslaget från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 2 april 2024 och att ge positivt planbesked till upprättande av detaljplan för kraftvärmeverk inom del av fastigheten Hedemora Brunna 4:5 och 14:3

Utdrag till

Planenheten, miljö - och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 19

Dnr KS373-23 163

Dagvattenhantering vid Oxtorget i Hedemora

Sammanfattning

Kommunstyrelsens strategiutskott beslutade den 11 mars 2024 att uppdra till näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen att till strategiutskottet den 15 april 2024 presentera ett förslag till prisbild gällande etapp 1 för hantering av dagvatten och vatten från skyfall vid Oxtorget.

Landskapsarkitekten presenterar ett förslag där den totala kostnaden hamnar på totalt ca 500 tkr.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens strategiutskott den 11 mars 2024 § 11

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens strategiutskott har tagit del av informationen
2. Förslag till beslut tas fram till nästa strategiutskottsmöte den 13 maj 2024.

Utdrag till

Planenheten, miljö - och samhällsbyggnadsförvaltningen
Näringsliv – och samhällsutvecklingsavdelningen
Uppdragsbevakningen

§ 20

Dnr KS145-24 809

Tillgängligt friluftsliv och vandring

Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen väcker frågan om insatser för att tillgängliggöra friluftsliv och vandring med syfte att ge positiva effekter på folkhälsan samt att tillgängliggöra kulturhistoria via minnesmärken och sevärdheter.

Det finns väldigt bra förutsättningar för fler vandringsleder inom kommunen. En satsning på detta kan ge ökade positiva effekter och ge inkomster till kommunen. En kartläggning av befintliga leder måste göras och en fortsatt utredning måste arbetas fram.

Förvaltningen föreslår Strategiutskottet ta ett inriktningsbeslut med ambitionsnivå angående det fortsatta arbetet med friluftsliv och vandringsleder. Förvaltningen får sedan i uppdrag att arbeta vidare utifrån detta beslut.

Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunstyrelseförvaltningen den 8 april 2024
Bildspel från näringslivs- och samhällsutvecklingsavdelningen den 15 april 2024.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens strategiutskott har tagit del av informationen.
2. Uppdrag ges till näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen att ta fram förslag på olika ambitionsnivåer som kan presenteras för kommunstyrelsens strategiutskott den 13 maj 2024.

Utdrag till

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen
Uppdragsbevakningen

§ 21

Dnr KS268-21 299

Klosterhallen i Långshyttan

Sammanfattning

En arbetsgrupp för att behålla Klosterhallen i Långshyttan, har i en skrivelse framfört att Hedemora kommun ska skjuta upp försäljningen av hallen så att arbetsgruppen kan ta fram förslag på framtida användning.

Kommunstyrelsens strategiutskott beslutade den 23 oktober 2023 att arbetsgruppen får presentera förslag på användning.

Den 5 februari 2024 beslutade strategiutskottet att utöka uppdraget till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att ta med Föreningarnas Hus förslag angående Klosterhallen, att utreda och återkomma med förslag på kostnader. Återrapportering sker på dagens sammanträde.

En redovisning av undersöksplanen och förslag på kostnader genomfördes. Detta har även redovisats för Föreningarnas Hus. Vidare lämnar näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen tre alternativ till förslag:

Alternativ 1.

Stycka av och köp marken av HEKO inkl. grusplanen där aktivitetsområde planeras. För egen verksamhet eller försäljning externt.

Alternativ 2.

Sälj byggnaden till HEKO som i sin tur hyr ut den till verksamhetsutövare. Alt. arrenderar till kommunen. För egen verksamhet eller försäljning externt.

Alternativ 3.

Riv/sälj byggnaden och satsa på större park och aktivitetsområde utomhus.

Beslutsunderlag

Skrivelse från arbetsgrupp Långshyttan den 21 september 2023

Yttrande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 3 oktober 2023

Kommunstyrelsens strategiutskott den 23 oktober 2023 § 77

Skrivelse från Föreningarnas Hus Klosterhallen den 5 februari 2024

Kommunstyrelsens strategiutskott den 5 februari 2024 § 3

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens strategiutskott har tagit del av informationen.

§ 22

Dnr KS153-24 209

Information om status på pågående investeringsprojekt

Sammanfattning

Projektledare kommer på sammanträdet att informera om status på pågående investeringsprojekt.

Beslutsunderlag

Bildspel från näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen den 15 april 2024

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen om pågående investeringsprojekt.

§ 23

Dnr KS104-24 141

Ansökan om stöd för genomförande av Skördefest i södra Dalarna 2024

Sammanfattning

Skördefest i södra Dalarna är en framgång där både kunder och producenter vittnar om dess betydelse för utvecklingen av södra Dalarnas lokala mat. För genomförandet av den ordinarie delen av Skördefesten söker styrelsen Skördefest i södra Dalarna ideell förening om ett bidrag från Hedemora kommun på 45 000 kronor.

Beslutsunderlag

Ansökan från Skördefest i södra Dalarna den 11 mars 2024

Förslag till beslut

1. Strategiutskottet beviljar ansökan om bidrag för Skördefest i södra Dalarna med 35 000 tkr för året 2024.
2. Redovisning sker till strategiutskottet den 4 november 2024.

Utdrag till

Skördefest i södra Dalarna