

Kommunstyrelsens strategiutskott

Sammanträdesdatum
2024-09-09

Plats och tid	Rådhuset, Rådhusalen, kl. 13.00–14.20		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2 Övriga Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Lennart Mångs (M)		
Justeringens plats och tid	Rådhuset, måndagen den 9 september 2024 kl. 15.00		
Underskrifter		Paragrafer	§§ 44-58
	Sekreterare	_____	
		Jennifer Berglund	
	Ordförande	_____	
		Ann-Marie S. Carlsson (S)	
	Justerare	_____	
		Lennart Mångs (M)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens strategiutskott		
Sammanträdesdatum	2024-09-09		
Datum då anslaget sätts upp	2024-09-10	Datum då anslaget tas ned	2024-10-02
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift	_____		
	Jennifer Berglund		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Ann-Marie S. Carlsson (S) ordförande Lennart Mångs (M) Henrik Selin (S) Allan Mattsson (KL) Marit Andersson (SD)
Övriga närvarande	Britt-Inger Remning (M) Magnus Bergman (M) Agneta Andreasson-Bäck (S) Lillemor Gunnarsson (C) Åke Törnqvist (SD)
Tjänstepersoner	Angela Faleij, kommundirektör Christian Fredin, näringslivschef Jennifer Berglund, kommunsekreterare Niklas Arfs, markingenjör § 48 Olle Söderström, planarkitekt §§ 49-51 Johanna Berg, trafiksamordnare §§ 49-51

Innehållsförteckning

§ 44	Öppnande av sammanträde, upprop och val av justerare	4
§ 45	Fastställande av dagordning	5
§ 46	Dnr KS251-24 870 Yttrande över förslag på byggnadsminnesförklaring av gruvlaven i Intrånget.....	6
§ 47	Dnr KS231-24 214 Skrivelse gällande upphävande av detaljplan G38 som omfattar Glada Kalles väg i Stjärnsund	7
§ 48	Dnr KS194-24 210 Markanvisning Rosendahl	8
§ 49	Dnr KS084-17 214 Granskning - Detaljplan för del av Brunnsjöberget 1:122, småhusområde på Västkusten, Hedemora kommun	9
§ 50	Dnr KS373-23 163 Information om dagvattenhantering vid Oxtorget.....	10
§ 51	Dnr KS300-24 163 Information om hantering av skyfall vid viadukten Brunnsjögatan intill tågstationen	11
§ 52	Information om pågående och kommande projekt.....	12
§ 53	Dnr BN268-21 299 Klosterhallen	13
§ 54	Dnr KS272-24 260 Fastställelse av vägplan för ombyggnad av väg 751, riskreducerande åtgärder vid Myckelby	15
§ 55	Dnr KS301-24 425 Plank längs vägen vid villaområdet Hundkullen.....	16
§ 56	Dnr KS233-24 501 Reviderad trafikplan för Hedemora kommun	17
§ 57	Dnr KS312-23 370 Behandling av motion om regel på säkerhetsavstånd mellan vindkraftverk och bostadsfastighet	18
§ 58	Dnr KS200-21 531 Återrapport angående kostnader för installation av laddningsmöjligheter av privata fordon.....	20

§ 44

Öppnande av sammanträde, upprop och val av justerare

Ordförande öppnar sammanträdet. Därefter sker ett upprop och val av justerare.

§ 45

Fastställande av dagordning

Dagordningen presenteras enligt utskickat förslag med följande ändring

Ärende 16 Delgivningar, utgår

Ärende 17 Rapporter, utgår

Strategiutskottets beslut

Dagordningen fastställs enligt presenterat förslag.

§ 46

Dnr KS251-24 870

Yttrande över förslag på byggnadsminnesförklaring av gruvlaven i Intrånget

Sammanfattning

Länsstyrelsen översänder förslag till byggnadsminnesförklaring av gruvlaven i Intrånget, fastigheten Intrånget 2:21, Hedemora kommun, för kommunens yttrande.

Gruvbrytningen i Garpenbergsområdet har en mycket lång hävd och stor omfattning. Den bevarade gruvlaven av trä i Intrånget är ett viktigt uttryck för områdets månghundraåriga bergsbrukshistoria.

Den representerar en för Bergslagen utmärkande och viktig byggnadskategori i form av gruvlavar av trä, varav endast ett fåtal återstår i Dalarna. Laven i Intrånget har härigenom ett synnerligen högt kulturhistoriska värde och en byggnadsminnesförklaring är därigenom väl motiverad.

Beslutsunderlag

Remiss från Länsstyrelsen Dalarna den 1 juli 2024

Tjänsteutlåtande från näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen den 18 juli 2024

Strategiutskottets beslut

Kommunstyrelsen strategiutskott har inget att erinra över förslag till byggnadsminnesförklaring av gruvlaven i Intrånget.

Utdrag till

Länsstyrelsen Dalarna

§ 47

Dnr KS231-24 214

Skrivelse gällande upphävande av detaljplan G38 som omfattar Glada Kalles väg i Stjärnsund

Sammanfattning

Tre boende på Glada Kalles väg i Stjärnsund vill med hänvisning till biotopskyddet för Kyrkallén i närheten att detaljplan G38 upphävs för de delar som inte är utbyggda.

Med hänvisning till biotopskyddet för alléer anser de att de delar av detaljplan G38 som ännu ej genomförts ska upphävas. De menar att en exploatering här skulle innebära att bebyggelse hamnar närmre än lämpligt skyddsavstånd från allén. De lyfter även att skogsdungen som skulle exploateras är en värdefull naturmiljö med rik biologisk mångfald.

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen bedömer inte att trädallén skulle påverkas av en exploatering inom ramen för detaljplan G38. Enligt mätning i karta skulle avståndet till allén bli ca 24m från närmsta komplementbyggnad och ca 38m från närmsta huvudbyggnad. I skrivelsen beräknas skyddsavståndet vara 32m eller 37,5m beroende på om man utgår ifrån trädkronans diameter eller stammens diameter. Uträkningen är felaktig då stammens diameter bedömts vara 2,5m. Stammarnas diameter är snarare 0,5m vilket skulle ge ett skyddsavstånd på ca 7,5m. Det finns därför god marginal för en exploatering inom detaljplan G38. Gällande områdets naturvärden bedöms påverkan av en exploatering vara rimlig. Det finns gott om liknande naturområden i Stjärnsund och exploateringen är småskalig och kommer lämna stora delar av skogen orörd. Området är ett av få planlagda områden i Stjärnsund och utgör en viktig del i kommunens planberedskap för framtida bebyggelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från näringsliv- och samhällsvecklingsavdelningen den 19 juni 2024

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av skrivelsen och beslutar att inte upphäva detaljplan G38.

Utdrag till

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen

§ 48

Dnr KS194-24 210

Markanvisning Rosendahl

Sammanfattning

Hedemora kommun har under perioden 2024-07-01 – 2024-08-09 genomfört en öppen direkt markanvisning för området Nibble/Rosendahl. Området ligger mellan RV70 och vårdcentralen och har äldreboendet Norden som närmsta granne. Enligt detaljplan tillåts byggnader för boende i ett och två plan. Kommunen har efterfrågat förslag på hur området kan utvecklas och förverkligas av intresserade byggherrar. Ett förslag för utveckling av området har inkommit.

Beslutsunderlag

Intresseanmälan på markanvisning den 8 augusti 2024
Tjänsteutlåtande från näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen den 27 augusti 2024

Strategiutskottets beslut

Uppdrag ges till Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelning att genomföra en oberoende markvärdering samt tilldela direkt markanvisning för detaljplan A168, Rosendahl till exploitören Sakofall fastigheter AB.

Utdrag till

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen

§ 49

Dnr KS084-17 214

Granskning - Detaljplan för del av Brunnsjöberget 1:122, småhusområde på Västkusten, Hedemora kommun

Sammanfattning

Planheter har fått i uppdrag av kommunstyrelsen att ta fram en detaljplan för småbostadshus för del av fastigheten Brunnsjöberget 1:122 och detaljplanen är nu klar för granskning.

Detaljplanen syftar till att tillföra småhustomter i ett attraktivt läge med närhet till Hedemora centrum. Området kommer ge ett viktigt tillskott av större småhustomter vilket saknas i Hedemora idag. Ett förslag till detaljplan är nu klart för granskning

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen den 28 augusti 2024 med tillhörande bilagor
Kommunstyrelsens strategiutskott den 18 december 2023 § 88

Strategiutskottets beslut

Kommunstyrelsens strategiutskott beslutar att detaljplanen för del av Brunnsjöberget 1:122 tas ut på granskning.

Utdrag till

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen
Kommunstyrelsen

§ 50

Dnr KS373-23 163

Information om dagvattenhantering vid Oxtorget

Sammanfattning

Kommunstyrelsens strategiutskott har tidigare fått information om skyfallshantering för Hökartorget och Oxtorget.

På dagens sammanträde informerar planarkitekt om status i ärendet. Ett arbete har påbörjats med att ta fram ett svack-dike och avledning ner mot grusplanen intill Vasahallen för att hantera ett eventuellt skyfall vid Oxtorget.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens strategiutskott den 15 april 2024 § 19

Kommunstyrelsens strategiutskott den 13 maj 2024 § 26

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen om dagvattenhanteringen vid Oxtorget.

§ 51

Dnr KS300-24 163

Information om hantering av skyfall vid viadukten Brunnsjögatan intill tågstationen

Sammanfattning

På dagens sammanträde lämnar planarkitekt information om olika förslag till avledning av vatten från viadukten Brunnsjögatan intill tågstationen. Det dagvattenhanteringssystem som finns är idag underdimensionerat för att ta emot större vattenmängder på kort tid. Ett alternativ är att göra ett dagvattenmagasin under viadukten, men det kommer inte att avhjälpa helt vid ett större skyfall.

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen om möjligheter för hantering av skyfall vid viadukten Brunnsjögatan intill tågstationen.

§ 52

Information om pågående och kommande projekt

Sammanfattning

På sammanträdet lämnar chef för Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen information om pågående och kommande projekt. Totalt är det 26 projekt på gång och information lämnas bland annat om:

- Katrinedalsbron, tas upp nästa år.
- Dagvattenhantering kring Hönsan, tas upp nästa år.
- Aktivitetsområde i Långshyttan, avvaktas tills frågan om Klosterhallen är klart.
- Kallbadhuset, renoveringen pågår men har fördröjts på grund av försenade leveranser av material.
- Ungdomens hus, bygglovsansökan kommer att skickas in inom kort.
- Ny entreprenör för underhåll av gator och vägar.
- Området för Cykellek klart i Garpenberg, Vikmanshyttan och Långshyttan.

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen om pågående och kommande projekt.

§ 53

Dnr BN268-21 299

Klosterhallen

Sammanfattning

Klosterhallen i Långshyttan har sedan 2014 varit utan regelbunden verksamhet. Flertalet utredningar har gett förslag på möjliga användningsområden för hallen. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 2 juni 2021 att Klosterhallen skulle säljas. En hockeyklubb i Lettland lämnade det vinnande anbudet och hallen skulle enligt avtal demonteras inom två år. Den 2 augusti 2023 upphörde avtalet med hockeyklubben att gälla och Klosterhallen är återigen till salu.

Det finns i dagsläget ingen intressent och behovet av underhåll kvarstår. En avvägning bör göras om kommunen själv ska montera ner hallen. Det kommer innebära en engångskostnad, men samtidigt så kostar det kommunen att ha en tomställd lokal som inte nyttjas.

Förvaltningen lämnar inget förslag till beslut, men uppmanar kommunstyrelsens strategiutskott att beakta vilka reella möjligheter som finns för Klosterhallen.

Om den politiska viljeriktningen är hallen ska kvarstå i kommunens ägo så måste medel för investeringsbehovet finnas med i kommande budget för 2025 samt att lokalen även inryms av någon form av bärkraftig verksamhet som regelbundet nyttjar lokalen, annars är det inte ekonomiskt försvarbart i ett långsiktigt perspektiv att låta hallen finnas kvar i kommunens ägo.

Om nuvarande beslut, att Klosterhallen ska säljas, ska kvarstå så anser förvaltningen att kommunstyrelsens strategiutskott behöver ta ställning till en tidsplan. Till exempel att ett uppdrag ges till förvaltningens näringsliv- och samhällsplaneringsavdelning att aktivt söka en köpare fram till årsskiftet 2024/2025 och om ingen intressent finns så ska kommunen själv ombesörja en nedmontering av hallen. En nedmontering ska i sådant fall vara genomförd senast den sista juni 2025.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från bildningsförvaltningen den 7 februari 2018

Kommunstyrelsens strategiutskott den 5 mars 2018 § 19

Kommunstyrelsens strategiutskott den 14 maj 2018 § 38

Anteckningar från möte i Långshyttan om Klosterhallen den 28 januari 2019

Tjänsteskrivelse från bildningsförvaltningen den 4 februari 2019

Kommunstyrelsens strategiutskott den 15 april 2019 § 37

Forts. § 53

Forts. § 53

Kommunstyrelsen den 7 maj 2019 § 74

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 12 juli 2019

Kommunstyrelsens strategiutskott den 16 september 2019 § 84

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 18 maj 2020

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 27 maj 2020 § 86

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 4 juni 2020

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 17 juni 2020 § 101

Kommunstyrelsens strategiutskott den 29 juni 2020 § 49

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 26 maj 2021

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 2 juni 2021 § 89

Kommunstyrelsens strategiutskott den 21 juni 2021 § 38

Kommunstyrelsens strategiutskott den 26 september 2022 § 63

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 27 oktober 2022

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 9 november 2022 § 119

Kommunstyrelsens strategiutskott den 14 november 2022 § 85

Kommunstyrelsens strategiutskott den 19 december 2022 § 102

Kommunstyrelsens strategiutskott den 21 augusti 2023 § 59

Skrivelse från gruppen Klosterhallens framtid den 22 september 2023

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 3 oktober 2023

Skrivelse från gruppen Klosterhallens framtid den 4 oktober 2023

Kommunstyrelsens strategiutskott den 23 oktober 2023 § 77

Skrivelse från gruppen Klosterhallens framtid den 5 februari 2024

Kommunstyrelsens strategiutskott den 5 februari 2024 § 3

Kommunstyrelsens strategiutskott den 15 april 2024 § 21

Skrivelse från gruppen Klosterhallens framtid den 17 juni 2024

Tjänsteutlåtande från kommunstyrelseförvaltningen den 19 augusti 2024

Förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att tidigare beslut om att sälja Klosterhallen ligger fast, med tillägg att förvaltningen får i uppdrag att fram till årsskiftet 2024/2025 undersöka möjligheten att sälja Klosterhallen.

Finns ingen köpare, påbörjar förvaltningen förberedelse för nedmontering av Klosterhallen direkt efter årsskiftet 2024/2025.

Deltar inte i beslutet

Allan Mattsson (KL) och Marit Andersson (SD) deltar inte i beslutet.

§ 54

Dnr KS272-24 260

Fastställelse av vägplan för ombyggnad av väg 751, riskreducerande åtgärder vid Myckelby

Sammanfattning

Trafikverket har beslutat med stöd av 18 § väglagen (1971:948) att fastställa vägplanen för ombyggnad av väg 751. Fastställelsen gäller plankartorna med status fastställelsehandling, betecknade 201To201 och 201To202 samt daterade 2023-11-20.

Väganläggningen ska dessutom utformas i huvudsak så som den sökande har åtagit sig enligt planbeskrivningen och i övrigt. Trafikverket har beslutat med stöd av 25 § väglagen att den del av nuvarande väg 751, cirka 600 meter genom Myckelby, enligt plankarta 201To201 och 201To202 som inte sammanfaller med den nya vägen dras in som allmän väg. Indragningen sker när den nya vägsträckningen har öppnats för trafik.

Beslutsunderlag

Beslut från Trafikverket den 20 augusti 2024

Strategiutskottets beslut

Hedemora kommun har inget att erinra mot förslaget för ombyggnad av väg 751, riskreducerande åtgärder vid Myckelby.

Utdrag till

Trafikverket

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen

§ 55

Dnr KS301-24 425

Plank längs vägen vid villaområdet Hundkullen

Sammanfattning

Det finns ett tidigare beslut om att ett plank för att minska buller, ska uppföras intill villaområdet vid Hundkullen. Förslag är att uppdra till Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen att uppföra plank och ta med kostnaden i budgeten.

Strategiutskottets beslut

Uppdrag ges till Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen att uppföra plank och ta med kostnaden i budgeten.

Utdrag till

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen

§ 56

Dnr KS233-24 501

Reviderad trafikplan för Hedemora kommun

Sammanfattning

En trafikplan är ett strategiskt kommunövergripande dokument som behandlar kommunens övergripande infrastrukturfrågor. Gällande trafikplan för Hedemora kommun sträcker sig mellan 2014–2025 och arbetet med framtagande av en reviderad trafikplan bör påbörjas. Trafikplanen kommer användas vid den framtida kommunövergripande planeringen.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har i ett tjänsteutlåtande den 29 maj 2024 lämnat förslag att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ska föreslå kommunstyrelsens strategiutskott att ge miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att revidera trafikplan för Hedemora tätort.

Beslutsunderlag

Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 18 juni 2024 § 74

Strategiutskottets beslut

1. Uppdrag ges till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att ta fram en reviderad trafikplan för Hedemora tätort.
2. Uppdrag ges till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att inventera alla parkeringsplatser/kommunens parkeringsplatser som finns i Hedemora kommun/Hedemora centrum.
3. Återrapport och redovisning av ärendet till strategiutskottet den 7 oktober 2024.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 57

Dnr KS312-23 370

Behandling av motion om regel på säkerhetsavstånd mellan vindkraftverk och bostadsfastighet

Sammanfattning

Motionen har lämnats in av Sverigedemokraterna och Kristdemokraterna den 17 oktober 2023. Motionärerna föreslår att ställa krav på utökat skyddsavstånd mellan bostäder och vindkraftverk. I vindbruksplanen används skyddsavståndet 800m som är i enlighet med Energimyndighetens rekommendation. Motionen pekar på att många kommuner infört ett generellt skyddsavstånd om tio gånger vindkraftsverkens höjd.

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen bedömer att det inte finns ett behov av ett utökat skyddsavstånd i vindbruksplanen. Planen syftar till att fördjupa kunskapen om de områden som har potential för vindkraft och lyfta de konflikter som finns lokalt. Detta ger en vägledning till vad som är ett lämpligt skyddsavstånd vilket varierar från område till område.

Skyddsavståndet ska också utredas i detalj vid vindkraftsbolagens tillståndsansökan då de tar fram bullermätningar och siktanalyser. Ett skyddsavstånd om tio gånger vindkraftsverkens höjd skulle i praktiken stoppa alla möjligheter till utbyggnad av vindkraftsparker i kommunen. Förslag är att motionen ska avslås med hänvisning till kommunstyrelseförvaltningens yttrande.

Beslutsunderlag

Motion från Marit Andersson (SD) m.fl. och Ronnie Sundqvist (KD) den 17 oktober 2023

Protokoll från kommunfullmäktige den 17 oktober 2023 § 239

Tjänsteutlåtande från kommunstyrelseförvaltningen den 28 augusti 2024

Yrkande

Marit Andersson (SD) yrkar bifall till motionen.

Ordförande finner att yrkandet avslås.

Omröstning begärs.

Beslutsgång

Ordförande presenterar en beslutsgång som godkänns. Den som vill att motionen ska avslås röstar JA. Den som vill att motionen ska bifallas röstar NEJ.

Forts. § 57

Forts. § 57

Omröstningsresultat

Vid omröstningen avgavs 4 JA-röster och 1 NEJ-röster. Ingen avstod. Kommunstyrelsens strategiutskott har därmed beslutat att kommunstyrelsens strategiutskott ska föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen om krav på utökat skyddsavstånd mellan bostäder och vindkraftverk.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	JA-röst	NEJ-röst	Avstår
Ann-Marie S. Carlsson (S)	x		
Lennart Mångs (M)	x		
Henrik Selin (S)	x		
Allan Mattsson (KL)	x		
Marit Andersson (SD)		x	
Summa	4	1	0

Förslag till kommunfullmäktige

Motionen avslås.

Reservation

Marit Andersson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Utdrag till

Kommunstyrelsen

§ 58

Dnr KS200-21 531

Återrapport angående kostnader för installation av laddningsmöjligheter av privata fordon

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fick i uppdrag att redovisa möjligheter och kostnader för att hyra en parkeringsplats med möjlighet att ladda privata elfordon.

2021-03-30 föreslog kommunstyrelsens kommunikationsavdelning att det inte var tillåtet att ladda elfordon på kommunens parkeringsplatser.

2021-04-19 inkom ett uppdrag till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden från kommunstyrelsens strategiutskott om att utreda möjligheter och kostnader för installationer av elbilsladdare.

Kostnader för att installera två laddare för kommunens tjänstefordon vid Tjäderhuset uppgick till 42 211,82kr (exkl. moms) och exklusive grävningsarbete. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsens strategiutskott att inte installera laddningsmöjlighet för privata fordon.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från kommunstyrelseförvaltningen den 30 mars 2021

Protokoll från kommunstyrelsens strategiutskott den 19 april 2021 § 26

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 12 augusti 2024

Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 27 augusti 2024 § 87

Strategiutskottets beslut

Kommunstyrelsens strategiutskott beslutar att inte installera laddningsmöjlighet för privata fordon.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden