

 HEDEMORA KOMMUN	STYRDOKUMENT		Sida 1(5)
	Datum 2022-09-25	Diarienummer: MB.2022-687.406 KS244-22 406	
	Giltighet fr o m: 2024-01-01	Senast reviderad: 2023-11-06	
Godkänt/antaget av: Kommunfullmäktige, den 22 november 2022 § 163			
Dokumentansvarig: Miljö- och byggchef			

Taxa för verksamhet enligt plan- och bygglagen, miljöbalken, kart- och mättningsverksamhet samt för stora utskrifter

Dok. Kategori:	Taxor och avgifter
Stadie:	
Gallring:	Bevaras (gallras vi inaktualitet)
Kort beskrivning:	<p>Taxa för verksamhet som bedrivs inom planenheten, bygglovsenheten, samt kart- och mätnheten.</p> <p>Plan- och bygglagen, Miljöbalken (strandskydd), kart- och mättningsverksamhet samt utskrifter på plottern.</p>



Taxa för verksamhet enligt plan- och bygglagen, miljöbalken (strandskydd), kart- och mättningsverksamhet samt för stora utskrifter (plottern)

Denna taxa meddelas med stöd av 12 kap. 8 och 9 §§ Plan- och bygglagen (2010:900) samt 27 kap. 1 § Miljöbalken (1998:808).

Inledande bestämmelser

1 § Denna taxa gäller avgifter för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden kostnader för

A.

1. beslut om förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd och slutsamråd,
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
5. framställning av arkivbeständiga handlingar,
6. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41–41 b §§, och
7. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.
8. upprättande av nybyggnadskarta,
9. utstakning
10. beslut om strandskyddsdispens

B.

1. planbesked,
2. upprättande av detaljplaner, planprogram och områdesbestämmelser.

C.

1. grundkarta och fastighetsförteckning,
2. övrig kart- och mättningsverksamhet inklusive uppdragsverksamhet.

D.

1. taxetabell för utskrift i stora format

Allmänna bestämmelser

Beräkning av avgift

2 § Avgift enligt tabell

Bilaga C (Taxetabeller för kart- och mättningsverksamhet samt bilaga D (Taxetabell för utskrift i stora format).

Mervärdesskatt (moms)

Utöver den fastställda avgiften tas mervärdesskatt ut vid avgift för vissa åtgärder i tabell A, B, C och samtliga åtgärder i tabell D.

Areabestämning

I de fall där beräkning av BTA, BYA och OPA förekommer, används mättningsregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet kommer in med undantag för planavgift i samband med planavtal. Där baseras avgiften på den taxa som gäller vid planavtalets ingående.

Avgift vid utökad lovplikt i områdesbestämmelser eller detaljplan

För åtgärder med utökad lovplikt inom områdesbestämmelser eller detaljplan tas ingen avgift ut.

Timdebitering

För vissa ärendetyper anges ”Timdebitering”. I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningsskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet. Avgift tas ut för varje påbörjad timme nedlagd tid.

Timdebitering används även om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna.

Handläggningskostnaden

Handläggningskostnaden per timme är

- 1 214 kronor för ärenden i bilaga A
- 1 146 kronor för ärenden i bilaga B
- 1 014 kronor för ärenden i bilaga C

Avgift under kvällar, helgdagar, m.m.

Om arbete, på beställarens/exploatörens begäran, utförs vardagar mellan klockan 19.00 och 07.00, lördagar, söndagar, helgdagar, julafton, nyårsafton, påskafton, trettondagsafton och midsommarafton, tas avgift ut med 2 gånger ordinarie avgift. Gäller både vid timdebitering och för fasta avgifter.

Betalning av avgift m.m.

3 § Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren/exploatören mot faktura när denne tillställts Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut, då beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Betalning av planavgift enligt avtal ska ske enligt de villkor som anges i avtalet.

Betalas inte avgift vid den förfallodag som anges i fakturan utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen 6 § (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.

Avgift får även tas ut i förskott.

Ändring av taxan

4 § Miljö och samhällsbyggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKL:s webbplats i oktober månad.

Utgångspunkt för indexuppräknningen är oktober månad varje år.

Denna taxa träder i kraft den 1 januari 2024. Bilagor

Bilaga 1 -

C – Taxetabeller för kart- och mättningsverksamhet

D – Taxetabell för utskrift i stora format

A 15 Upprättande av nybyggnadskarta

Ärendetyp			Avgift
A 15.1	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-1 999 kvm	Inom planlagt område	12 168 kr
A 15.2		Utanför planlagt område	10 140 kr
A 15.3	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 2 000-4 999 kvm	Inom planlagt område	14 196 kr
A 15.4		Utanför planlagt område	12 168 kr
A 15.5	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 5 000-9 999 kvm	Inom planlagt område	14 196 kr
A 15.6		Utanför planlagt område	12 168 kr
A 15.7	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta större än 10 000 kvm	Inom planlagt område	Timdebitering
A 15.8		Utanför planlagt område	Timdebitering
A 15.9	Förenklad Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-1 999 kvm	Inom planlagt område	8 112 kr
A 15.10		Utanför planlagt område	7 098 kr
A 15.11	Förenklad Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 2 000-4 999 kvm	Inom planlagt område	9 126 kr
A 15.12		Utanför planlagt område	8 112 kr
A 15.13	Förenklad Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 5 000-9 999 kvm	Inom planlagt område	10 140 kr
A 15.14		Utanför planlagt område	9 126 kr
A 15.15	Förenklad Nybyggnadskarta. Fastighetens yta större än 10 000 kvm	Inom planlagt område	Timdebitering
A 15.16		Utanför planlagt område	Timdebitering
A 15.17	Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta/förenklad nybyggnadskarta	Inom planlagt område	Timdebitering
A 15.18		Utanför planlagt område	Timdebitering
A 15.19	Tomtkarta	Inom planlagt område	1 014 kr
A 15.20		Utanför planlagt område	1 014 kr

A 16 Utstakning

Ärendetyp		Avgift
A 16.1	Nybyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning 6 084 kr
A 16.2		Finutstakning 7 098 kr
A 16.3	Tillbyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning 6 084 kr
A 16.4		Finutstakning 7 098 kr
A 16.5	Tillägg per punkt utöver de fyra första	Grovutstakning 507 kr
A 16.6		Finutstakning 507 kr
A 16.7	Tillägg per styck för extra utstakningstillfälle	7 098 kr

C Taxetabeller för geodataverksamhet

För ytterligare information avseende exempelvis handläggning av ärendetyper som inte återfinns i tabellerna och timdebitering, se kommunens taxebestämmelser.

I det fall mervärdesskatt (moms) ska belasta avgiften tillkommer denna utöver angiven avgift.

C1 Tjänster	Avgift, exklusive moms
Lägeskontroll	
Lägeskontroll 1-4 punkter	6 084 kr
Tillägg per punkt utöver de fyra första, vid ett och samma mätningstillfälle	507 kr
Grundkarta (Avgift för grundkarta utgörs av summan av delkostnad 1 och 2)	
Delkostnad 1 Baskarta	1 449 kr/ha
Delkostnad 2 Mätning och kartproduktion	Timdebitering
Leverans av stompunktskoordinater	
Leverans av stompunktskoordinater, 1-4 stompunkter	2 028 kr
Tillägg för koordinater per ytterligare stompunkt, utöver de fyra första, vid ett och samma leveranstillfälle	101 kr
Kart-, mät- och GIS-uppdrag	
Gränsutvisning med obeständig markering	Timdebitering
Beräkning och transformation	
Drönbilder	
Övriga GIS-, mät- och kartuppdrag	
C2 Geodataprodukter	Avgift, exklusive moms
Baskarta	1 449 kr/ha
Ortofoto	Timdebitering
Historiska ortofoton, flygbilder	Timdebitering
C3 Fastighetsförteckning	Avgift, exklusive moms
	Ärendetyp
Fastighetsförteckning	Timdebitering

D Taxetabell för utskrifter i stort format

Med Sv/färg avses mindre ej täckande färgområden, som exempelvis linjer på en karta eller ritning. Med fullfärg avses fullt täckande ytor.

I det fall mervärdesskatt (moms) ska belasta avgiften tillkommer denna utöver angiven avgift.

Format	Avgift, exklusive moms
A2 Sv/färg	50 kr / sida
A2 Fullfärg	180 kr / sida
A1 Sv/färg	60 kr / sida
A1 Fullfärg	210 kr / sida
A0 Sv/färg	70 kr / sida
A0 Fullfärg	290 kr / sida