

§ 63

Dnr KS320-24 214

## Planbesked förslag till ny detaljplan för Långsbyn 60:29, Nordviken, Långshyttan i Hedemora kommun

### Sammanfattning

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen har identifierat ett lämpligt område för småhusbebyggelse i Nordviken, Långshyttan. Detta i enlighet med kommunens övergripande mål om fler invånare och den politiska majoritetens inriktning om planering av bostäder i attraktiva lägen.

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen föreslår därför upprättandet av en ny detaljplan för fastigheten Långsbyn 60:29.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för en bostadsutveckling i form av småhus. Planförslaget möjliggör för 15 – 20 nya fastigheter i sjönnära läge.

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen rekommenderar kommunstyrelsens strategiutskott att besluta om ett positivt planbesked för upprättande av ny detaljplan för fastigheten Hedemora 6:1.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen den 24 september 2024

### Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet beslutar om ett positivt planbesked för upprättande av ny detaljplan för fastigheten Långsbyn 60:29.

---

### Utdrag till

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen