



Detaljplan för del av fast gheten Hedemora 6:1 Wahlmanska varmbadhuset

BESLUT OM ANTAGANDE TAS DEN 21/10 2025

Detaljplaneförslaget ska beslutas om antagande den 21 oktober 2025. Ni får detta meddelande då era synpunkter inte har tillgodosetts fullt ut. Information gällande överklagande kommer när beslutet är taget efter den 21 oktober. Ni kan ta del av kommunens ställningstagande i granskningsutlåtandet som ligger på kommunens hemsida tillsammans med resterande planhandlingar.

VAD ÄR EN DETALJPLAN?

En detaljplan reglerar hur mark och vatten får användas och hur bebyggelsen och byggnadsverk får se ut. Detaljplaner reglerar även rättigheter och skyldigheter.

Under arbetet med detaljplane gör kommunen ställningstagande, utifrån en avvägning av allmänna och enskilda intressen.

Detaljplaneprocessen är reglerat i plan- och bygglagen och har som syfte att förbättra beslutsunderlaget. Alla som är berörda av planen ska ges möjlighet till insyn och påverkan av detaljplanens utformning.

DETALJPLANEPROCESSEN

SAMRÅD

I samrådet har du möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget. Ett samrådsmöte hålls för att ge möjlighet till frågor.

GRANSKNING

Efter samrådet omarbetas planförslaget, och ställs sedan ut på granskning. I granskningen får du ytterligare möjligheter att lämna synpunkter på förslaget.

ANTAGANDE

Detaljplanen antas av politkerna.

LAGA KRAFT

Om detaljplanen inte överklagas vinner den Laga kraft tre veckor efter antagande beslutet gjordes. Då blir detaljplanen juridiskt bindande.

VAD INNEBÄR DET FÖR DIG?

Som berörd sakägare som inte har fått sina synpunkter tillgodosedda innebär det att ni efter antagande, den 21 oktober, har rätten till att överklaga beslutet.

Information om detta skickas ut när ett positivt antagande beslut finns.

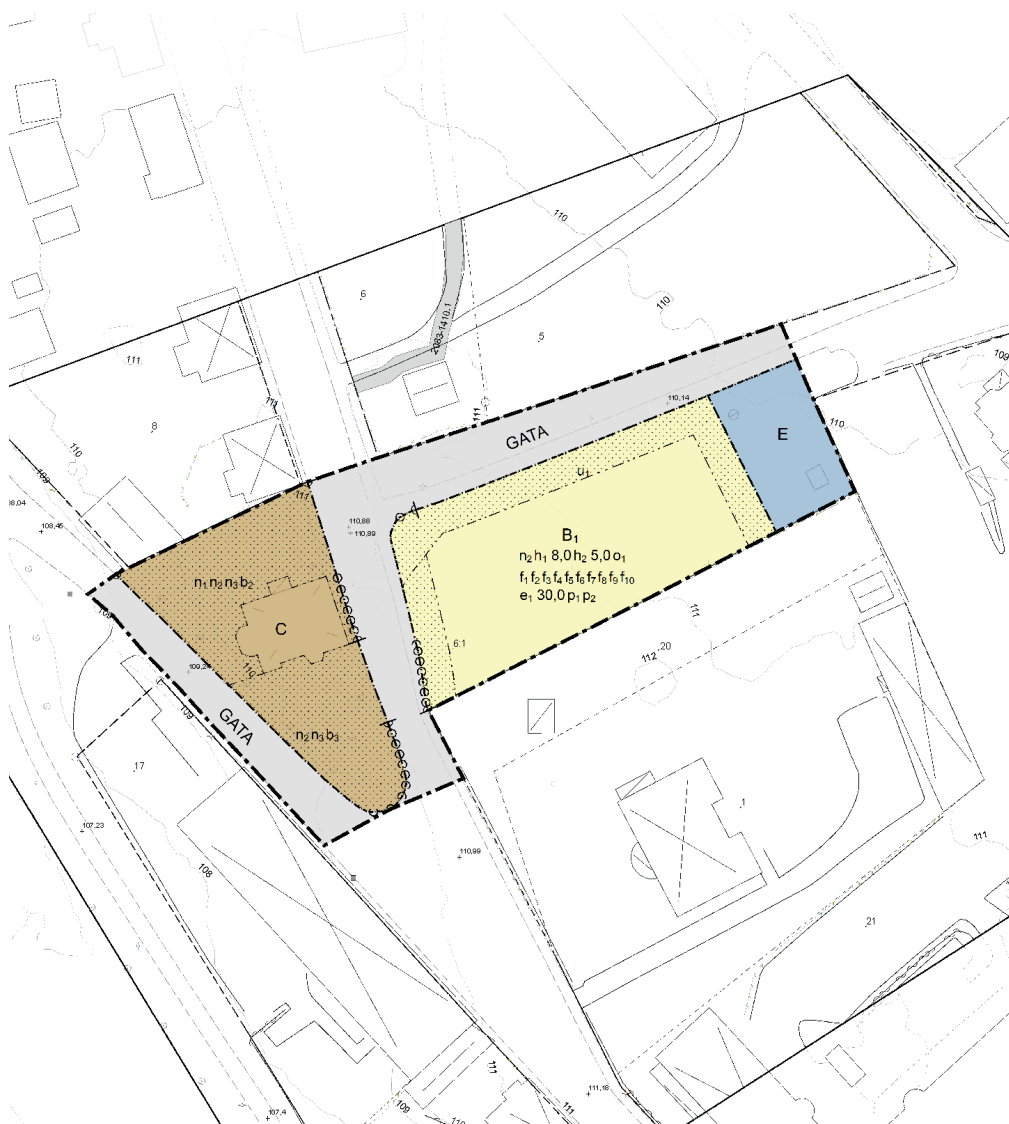
HUR KAN JAG FÅ MER INFORMATION?

Besök: Kommunens hemsida

www.hedemora.se/bygga-bo-och-miljo/planer-och-projekt-2/samhallsplanering/detaljplanering/pagaende-detaljplaner-och-arbeten/

Besök: Kommunhuset, Hökargatan 6 eller
biblioteket där kompletta handlingar finns.

Kontakt: kommun@hedemora.se eller
0225- 340 00



PLANHANDLINGAR

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Granskningsutlåtande
- Särskilt beslut om betydande miljöpåverkan