

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-28

Plats och tid	Tjädershuset, kl. 13.00-15.07		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2 Övriga Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Åke Törnqvist (SD)		
Justeringens plats och tid	Tjädershuset, tisdagen den 28 april 2026, kl. 15.30		
Underskrifter			Paragrafer 34-46
	Sekreterare	_____	
		Susanne Nordahl	
	Ordförande	_____	
		Leif Hedlund (C)	
	Justerare	_____	
		Åke Törnqvist (SD)	
	ANSLAG/BEVIS		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2026-04-28		
Datum då anslaget sätts upp	2026-04-28	Datum då anslaget tas ned	2026-05-20
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	_____		
	Susanne Nordahl		
Justerandes sign			Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-28**Närvarolista****Beslutande**

Ledamöter Leif Hedlund (C), ordf
 Anki Rooslien (S), 1:e vice ordf
 Torbjörn Dahlström (M), 2:e vice ordf
 Veijo Kuha (S)
 Mikael Franke-Blom (KL)
 Åke Törnqvist (SD)

Tjänstgörande ersättare Noa Hummelgård (M)

Övriga närvarande

Ersättare Henrik Pederby (S)
 Sten Franson (S)
 Gunnar Palmberg (V)
 Göran Wennerström (SD)

Insynsplats Ylva Lundqvist-Frid (MP)

Tjänstemän Therese Gunnars, förvaltningschef
 Helena Lagervall Olander, tf miljö- och byggchef
 Angelica Eriksson Nordqvist, controller § 37
 Susanne Nordahl, nämndsekreterare
 Anette Falk, antikvarie § 40
 Hassan Jafari, bygglovhandläggare § 41
 Linus Engberg, byggnadsinspektör §§ 42-43
 Bashir Ismail, miljöinspektör § 46
 Lars Jeppesen, miljöinspektör § 46

Övriga

Innehållsförteckning

§ 34	Öppnande av sammanträde, upprop och val av justerare	4
§ 35	Fastställande av dagordning	5
§ 36	Jäv	6
§ 37	Dnr 2025-193-041 Ekonomirapport med prognos för mars 2026	7
§ 38	Dnr 2023-1019-004 Gallringsframställan parkeringstillstånd för rörelsehindrad	8
§ 39	Dnr 2026-60-004 Gallringsframställan skolskjuts för grundskolan	9
§ 40	Dnr 2026-197-003 Riktlinje för Hedemora kommuns lösa konst, konstsamlingen	10
§ 41	Dnr 2025-1117-216 Förhandsbesked gällande nybyggnad av enbostadshus	11
§ 42	Dnr 2026-104-235 Nybyggnad av komplementbyggnad, soprum	12
§ 43	Dnr 2026-91-232 Tillbyggnad av vårdcentral, fasadändring, anläggande av parkeringsplats, byte av ventilation, ändring av det tekniska brandskyddet samt rivning av panncentral	13
§ 44	Dnr 2026-6-002 Beslut fattade på delegation från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.....	14
§ 45	Delgivningar	15
§ 46	Rapporter.....	16

§ 34

Öppnande av sammanträde, upprop och val av justerare

Sammanfattning

Ordföranden öppnar sammanträdet. Därefter sker ett upprop och val av justerare.

§ 35

Fastställande av dagordning

Sammanfattning

Dagordningen presenteras enligt utskickat förslag.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Dagordningen fastställs enligt utskickat förslag

§ 36

Jäv

Sammanfattning

Ärendehandläggningen ska vara saklig och opartisk. Om det finns någon omständighet som kan rubba förtroendet för din opartiskhet är du jävig. Vid jäv får du inte delta eller närvara vid handläggning av ärendet, beredning inkluderat. Du är skyldig att självant uppges om du är, eller misstänker att du är, jävig. Gå därför igenom dagordningen för sammanträdet och stäm av om du kan anses jävig i något av ärendena. Anmäler du jäv i tidigt skede kan en ersättare kallas in vid behov.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen om jäv.

§ 37

Dnr 2025-193-041

Ekonomirapport med prognos för mars 2026

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden uppvisar ett underskott med 0,5 mkr per sista mars med anledning av att de årliga tillsynsavgifterna inom miljö- och hälsoskydd inte debiterats. Prognosen för året pekar i dagsläget på ett överskott med 0,1 mkr till följd av överskott inom personalkostnader. Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens totala investeringsbudget för år 2026 uppgår till 14,4 mkr. Investeringsbudgeten utgörs av nya investeringar med 8,5 mkr samt överflyttade investeringar från föregående år med 5,9 mkr. Utfallet per sista mars uppgår till 1,5 mkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 14 april 2026 och tillhörande bilaga

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av rapporten.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Ekonomi- och planeringsavdelningen

§ 38

Dnr 2023-1019-004

Gallringsframställan parkeringstillstånd för rörelsehindrad

Sammanfattning

För att få gallra allmänna handlingar behövs ett gallringsbeslut. Syftet med gallringsframställan är att ta reda på om det finns tillräckliga skäl för gallring av ansökningshandlingar och beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrad. Kommunarkivarie tillstyrker framställan.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 9 april 2026 samt tillhörande bilagor.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner en retroaktiv gallring av samtliga handlingar avseende ansökan om parkeringstillstånd för rörelsehindrad.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 39

Dnr 2026-60-004

Gallringsframställan skolskjuts för grundskolan

Sammanfattning

För att gallra allmänna handlingar krävs ett gallringsbeslut. Syftet med gallringsframställan är att ta reda på om det finns tillräckliga skäl för gallring av handlingar och beslut vid ansökan om skolskjuts. Kommunarkivarie tillstyrker framställan.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 9 april 2026 samt tillhörande bilagor.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner en retroaktiv gallring av ansökningshandlingar och beslut avseende skolskjuts, som ej överklagats.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 40

Dnr 2026-197-003

Riktlinje för Hedemora kommuns lösa konst, konstsamlingen

Sammanfattning

Hedemora kommun äger en omfattande samling av lös konst placerad i kommunkoncernens lokaler, arbetsplatser och offentliga miljöer. Konstsamlingen har ett betydande kulturhistoriskt, estetiskt och visst ekonomiskt värde. Riktlinjen konkretiserar och beskriver praktiska arbetsmoment såsom registrering, inköp, placering, underhåll, utlån och gallring.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 8 april 2026 samt tillhörande bilaga.

Yrkande

Noa Hummelgård (M) yrkar på att riktlinjen förtydligas och att viss text redigeras och flyttas för bättre förståelse av dokumentet.

Henrik Pederby (S) yrkar på att texten om att budget för konst saknas tas bort i riktlinjen för att dokumentet ska bli mer tidlöst.

Noa Hummelgård (M) ställer sig bakom yrkandet från Henrik Pederby (S).

Ordföranden finner att det som yrkats bifalles

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Efter att de justeringar som yrkats genomförts så förslår nämnden att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta riktlinjen för Hedemora kommuns lösa konst, konstsamling.

Förslag till kommunstyrelsen

Att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta riktlinjen för Hedemora kommuns lösa konst, konstsamlingen.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunfullmäktige

Hedemora Energi AB

Hedemora kommunfastigheter/Hedemora bostäder

§ 41

Dnr 2025-1117-216

Förhandsbesked gällande nybyggnad av enbostadshus

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med 128 m². Fastigheten ligger inom avstyckningsplan vilken ska gälla som en detaljplan enligt 17 kap. 4 § ÄPBL och punkten 5 i överbestämmelserna till PBL. Åtgärden ska placeras inom ett område som enligt avstyckningsplanen medger öppen plats vilket strider mot planen. Det framgår av Prop. 2013/14:126 s. 188 att ”I de fall där dispenser medgetts enligt äldre lagstiftning, som går utöver vad som är möjligt att godta enligt PBL, får bygglov inte ges för nya åtgärder på sådana fastigheter eller byggnadsverk som är planstridiga i sådan omfattning att dessa inte kan godtas enligt PBL.”

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 8 april 2026 samt tillhörande bilagor.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förhandsbesked nekas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Avgift för avslagsbeslutet är 4 856 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Sökanden

Reservation

Noa Hummelgård (M), Torbjörn Dahlström (M), Åke Törnqvist (SD)

§ 42

Dnr 2026-104-235

Nybyggnad av komplementbyggnad, soprum

Sammanfattning

Ansökan gäller nybyggnad av komplementbyggnad, soprum, med 23 m² bruttoarea. Byggnaden är tänkt att placeras på tre parkeringsplatser som sökanden äger. Bakgrunden till ansökan är dom krav i avfallsförordningen på fastighetsnära insamling som ställts till sökanden.

Förvaltningens motivering till beslut

Byggnaden placeras 100% på prickad mark närmare än 4,5 meter från fastighetsgräns med detta är bedömningen att ansökan är planstridig. PBL kapitel 9: 60§, liten avvikelse har utretts men kan inte förenas med den sökta åtgärden.

1. avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och avvikelsen är liten,
2. avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt.

Åtgärden bedöms inte strida mot kulturmiljöintressena.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 27 mars 2026 samt tillhörande bilagor.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden anser att lovet bör beviljas med motiveringen att kraven i avfallsförordningen på fastighetsnära insamling inte går att lösa på annat sätt.

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 60 § punkten 2
2. Avgift för bygglovet är 10 319 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Sökanden
Fastighetsägare

§ 43

Dnr 2026-91-232

Tillbyggnad av vårdcentral, fasadändring, anläggande av parkeringsplats, byte av ventilation, ändring av det tekniska brandskyddet samt rivning av panncentral

Sammanfattning

Ansökan avser tillbyggnad av vårdcentral med en bruttoarea på 120.2 kvm samt anläggande av parkeringsplatser, byte av ventilation, ändring av tekniskt brandskydd samt rivning av panncentral. Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område men inom sammanhållen bebyggelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 27 mars 2026 samt tillhörande bilagor.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 57 § plan-och bygglagen
2. Marklov beviljas med stöd av 9 kap. 77 § plan-och bygglagen
3. Rivningslov beviljas med stöd av 9 kap. 75 § plan-och bygglagen
4. Avgift för bygglovet är 51 595 kronor (bygglov 20 638 kronor marklov 12 140 kronor rivningslov 9 712 kronor ändring i Tekniskt brandskydd 9 105 kronor) (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Sökanden

§ 44

Dnr 2026-6-002

Beslut fattade på delegation från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanfattning

En samlad lista över beslut fattade på delegation från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden som redovisar mars 2026 presenteras.

Beslutsunderlag

Delegationslista som redovisar beslut fattade på delegation från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden för mars 2026.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av delegationslista som redovisar beslut fattade på delegation från nämnden för mars 2026.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 45

Delgivningar

Följande delgivningar presenterades:

- Protokoll från kommunfullmäktige den 24 mars 2026 § 36
- Protokoll från kommunstyrelsen den 10 februari 2026 § 7
- Nacka Tingsrätt, mark- och miljödomstolen: avslag av överklagande av strandskyddsdispens gällande nybyggnad av växthus.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av delgivningarna.

§ 46

Rapporter

Följande rapporter presenterades:

- Rapport från förvaltningschefen
- Information om luftkvalitetsnormerna
- Nya adressområden i Hedemora kommun

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av rapporterna.
