

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-06-16

Plats och tid	Tjädernhuset, kl. 13.00-14.30		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2 Övriga Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Åke Törnqvist (SD)		
Justeringens plats och tid	Tjädernhuset, tisdagen den 16 juni 2026, kl. 15.00		
Underskrifter		Paragrafer	61-70
	Sekreterare	_____	
		Susanne Nordahl	
	Ordförande	_____	
		Leif Hedlund (C)	
	Justerare	_____	
		Åke Törnqvist (SD)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2026-06-16		
Datum då anslaget sätts upp	2026-06-16	Datum då anslaget tas ned	2026-07-08
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	_____		
	Susanne Nordahl		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-06-16**Närvarolista****Beslutande**

Ledamöter

Leif Hedlund (C), ordf
Anki Rooslien (S), 1:e vice ordf
Veijo Kuha (S)
Mikael Franke-Blom (KL)
Åke Törnqvist (SD)

Tjänstgörande ersättare

Noa Hummelgård (M)
Aldona Karlsson (M)

Övriga närvarande

Ersättare

Henrik Pederby (S)
Sten Franson (S)
Gunnar Palmberg (V)
Göran Wennerström (SD)
George Larsson (KL)

Insynsplats

Tjänstemän

Therese Gunnars, förvaltningschef
Helena Lagervall Olander, miljö- och byggchef
Angelica Eriksson Nordqvist, controller § 61
Susanne Nordahl, nämndsekreterare § 65
Zoltan Fazekas Csaba, miljöinspektör §§ 66-67
Hassan Jafari, bygglovshandläggare

Övriga

Innehållsförteckning

§ 61	Öppnande av sammanträde, upprop och val av justerare	4
§ 62	Fastställande av dagordning	5
§ 63	Jäv	6
§ 64	Dnr 2025-193-041 Ekonomirapport för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och dess förvaltning maj månad 2026	7
§ 65	Dnr 2005-450-451 Föreläggande vid löpande vite att åtgärda nedskräpning på fastighet 8	
§ 66	Dnr 2026-291-234 Nybyggnad av fritidshus samt strandskyddsdispens	10
§ 67	Dnr 2025-848-221 Misstänkt olovligt anläggande av parkeringsplatser	11
§ 68	Dnr 2026-6-002 Beslut fattade på delegation från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.....	12
§ 69	Delgivningar	13
§ 70	Rapporter.....	14

§ 61

Öppnande av sammanträde, upprop och val av justerare

Sammanfattning

Ordföranden öppnar sammanträdet. Därefter sker ett upprop och val av justerare.

§ 62

Fastställande av dagordning

Sammanfattning

Dagordningen presenteras enligt utskickat förslag.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Dagordningen fastställs enligt utskickat förslag.

§ 63

Jäv

Sammanfattning

Ärendehandläggningen ska vara saklig och opartisk. Om det finns någon omständighet som kan rubba förtroendet för din opartiskhet är du jävig. Vid jäv får du inte delta eller närvara vid handläggning av ärendet, beredning inkluderat. Du är skyldig att självant uppges om du är, eller misstänker att du är, jävig. Gå därför igenom dagordningen för sammanträdet och stäm av om du kan anses jävig i något av ärendena. Anmäler du jäv i tidigt skede kan en ersättare kallas in vid behov.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen om jäv.

§ 64

Dnr 2025-193-041

Ekonomirapport för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och dess förvaltning maj månad 2026

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden uppvisar ett överskott med 0,1 mkr per sista maj med anledning av överskott inom personalkostnader samt lägre övriga kostnader för perioden inom främst bilpoolen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens totala investeringsbudget för år 2026 uppgår till 14,4 mkr, vilket utgörs av nya investeringar med 8,5 mkr samt överflyttade pågående investeringar från tidigare år med 5,9 mkr. Utfallet till och med sista maj uppgår till 5,8 mkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 4 juni 2026 samt bilaga

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av rapporten.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Ekonomi- och planeringsavdelningen

§ 65

Dnr 2005-450-451

Föreläggande vid löpande vite att åtgärda nedskräpning på fastighet

Sammanfattning

Aktuella fastigheter är allttjämt kraftigt nedskräpade med uttjänta fordon, maskiner, maskindelar, fälgar, däck och andra lösa föremål. Tidigare föreläggande vid vite har inte följts. Det finns därför skäl att på nytt förelägga om rättelse, förenat med löpande vite. Genom detta beslut föreläggs fastighetsägaren i enlighet med miljöbalken (1998:808) att, enligt punkterna 1–3 i förslag till beslut, avlägsna specificerat avfall och transportera det till en godkänd mottagare. Avfallet omfattar totalt 162 punkter fördelade på sju områden (A–G), enligt bilagorna 1 och 2. Exempelvis handlar det om fordon, maskiner, maskindelar, däck, fälgar och annat avfall. Fastighetsägaren föreläggs även, enligt punkt 4 i förslag till beslut, att redovisa vidtagna åtgärder samt uppvisa kvitto eller annan dokumentation på att avfallet omhändertagits korrekt.

Förvaltningens motivering till beslut

Nedskräpning av fastigheterna har förelegat sedan 2008 och miljönämnden har tidigare vidtagit åtgärder för att verka för att fastigheterna ska städas upp. En del av fordonen har fraktats bort men det mesta materialet och ett större antal fordon fanns dock kvar vid tillsynen den 27 november 2020. Nytt material har tillkommit på fastigheterna efter att tidigare domstolsbeslut har vunnit laga kraft år 2011. Nämnden beslutade därför den 3 mars 2021 (§ 30, dnr 2005.450.451) om ett föreläggande vid vite med krav på att åtgärda nedskräpningen på fastigheterna samt att inkomma med redovisning av utförda åtgärder. Föreläggandet vann laga kraft den 25 oktober 2023 när Mark- och miljööverdomstolen (M 9848-22) fastställde nämndens beslut. Trots detta konstaterades vid uppföljande tillsyn den 10 april 2025 att fastigheterna allttjämt var kraftigt nedskräpade och att endast marginella eller inga åtgärder hade vidtagits sedan föregående tillsyn. Negligering av myndighetens och domstolars tidigare beslut visar att löpande vite erfordras. Fastighetsägaren har inte uppfyllt den fastslagna skyldigheten av Svea hovrätt (B-596-10) samt Mark- och miljööverdomstolen dom, (M 9848-22) att rensa samtliga uttjänta fordon från fastigheterna. Nämnden bedömer därför att det fortsatt finns behov av att förelägga om rättelse enligt 26 kap. 9 § miljöbalken. Eftersom tidigare föreläggande vid vite inte haft avsedd effekt bedömer nämnden också att ett högre vitesbelopp är motiverat.

Forts. § 65

Forts. § 65

Yrkande

Noa Hummelgård (M) yrkar på att inte förelägga vite, i stället går kommunen går in och tar saneringen och erlägger avgift för detta till fastighetsägaren.

Sverigedemokraterna ställer sig bakom yrkandet från Noa Hummelgård (M).

Anki Rooslien (S) yrkar på återremiss av ärendet för att förtydliga kommunens skyldigheter och åtaganden vid en sanering.

Ordföranden finner att Anki Rooslien (S) yrkande bifalles och ärendet återupptas vid miljö- och samhällsbyggnadsnämndens nästa möte i september.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 18 maj 2026 samt bilagor

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Ärendet återremitteras för att kompletteras med kommunens skyldigheter och åtagande vid sanering. Ärendet återupptas på miljö- och samhällsbyggnadsnämndens möte i september.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Fastighetsägare

Reservation

Noa Hummelgård (M) och Åke Törnqvist (SD) reserverar sig till fördel för yrkandet från Moderaterna.

§ 66

Dnr 2026-291-234

Nybyggnad av fritidshus samt strandskyddsdispens

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus samt strandskyddsdispens. Det ursprungliga fritidshuset har brunnit ner och det ska återuppbyggas på ett likvärdigt sätt.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 24 maj 2026 samt bilagor

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas med stöd av 7 kap. 18 e § punkt 1.
2. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 57 § plan-och bygglagen. (Observera att inga arbeten får påbörjas innan startbesked lämnats)
3. Avgift för bygglovet är 29 990 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Sökanden

§ 67

Dnr 2025-848-221

Misstänkt olovligt anläggande av parkeringsplatser

Sammanfattning

Ärendet avser olovligt anläggande av parkeringsplatser på fastigheten Hedemora-Västerby 1:137 på en yta omfattande ca 431 kvm.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 20 maj 2026 samt bilagor

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL beslutar miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att påföra Hedemora kommun, 212000–2254 ägare till fastigheten Hedemora-Västerby 1:137, c/o Ekonomikontoret, Box 201, 776 28 HEDEMORA, en byggsanktionsavgift om 129 056 kronor för arbete påbörjat utan bygglov och startbesked enligt 9 kap. 22 § 2 p. och 10 kap. 3 § plan och bygglagen (2010:900), PBL samt 9 kap. 12 § 6 p. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
2. Byggsanktionsavgiften ska betalas inom två månader efter det att beslutet delgetts den avgiftsskyldige med stöd av 11 kap. 61 § plan och bygglagen (2010:900).

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Fastighetsägaren

§ 68

Dnr 2026-6-002

Beslut fattade på delegation från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanfattning

En samlad lista över beslut fattade på delegation från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden som redovisar maj 2026 presenteras.

Beslutsunderlag

Delegationslista som redovisar beslut fattade på delegation från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden för maj 2026.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av delegationslista som redovisar beslut fattade på delegation från nämnden för maj 2026.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 69

Delgivningar

Följande delgivningar presenterades:

- Protokoll från kommunstyrelsen den 12 maj 2026 § 70
- Protokoll från kommunstyrelsen den 12 maj 2026 § 73
- Protokoll från kommunstyrelsen den 12 maj 2026 § 79

- Protokoll från kommunfullmäktige den 26 maj 2026 § 81
- Protokoll från kommunfullmäktige den 26 maj 2026 § 84
- Protokoll från kommunfullmäktige den 26 maj 2026 § 85

- Förvaltningsrätten i Falun: avslag av överklagan gällande byte av adressområde

- Länsstyrelsen Dalarnas län: anmälan om vattenverksamhet
- Länsstyrelsen Dalarnas län: anmälan om vattenverksamhet
- Länsstyrelsen Dalarnas län: beslut om avskrivning angående samråd enligt 12 kap 6§ miljöbalken för solcellspark på fastigheterna Långsbyn 18:1 och Långsbyn 6:1
- Länsstyrelsen Dalarnas län: Länsstyrelsen kommer att pröva kommunalt beslut om strandskyddsdispens
- Länsstyrelsen Dalarnas län: klagomål på buller från vindkraftverk
- Länsstyrelsen Dalarnas län: avgift för prövning och tillsyn enligt miljöbalken

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av delgivningarna.

§ 70

Rapporter

Följande rapporter presenterades:

- Rapport från förvaltningschefen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av rapporten.
