

## Kommunstyrelsens strategiutskott

Sammanträdesdatum  
2026-06-15

Plats och tid	Rådhuset, rådhusalen, kl. 13.00-15.10		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2 Övriga Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Marit Andersson (SD)		
Justeringens plats och tid	Rådhuset, måndag den 15 juni 2026 kl. 15.15		
Underskrifter			
	Sekreterare	_____	Paragrafer 47-59
		Lena Eriksson	
	Ordförande	_____	
		Lillemor Gunnarsson (C)	
	Justerare	_____	
		Marit Andersson (SD)	

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2026-06-15		
Datum då anslaget sätts upp	2026-06-16	Datum då anslaget tas ned	2026-07-08
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift	_____		
	Lena Eriksson		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## Kommunstyrelsens strategiutskott

**Närvarolista****Beslutande**

Ledamöter	Lillemor Gunnarsson (C) ordförande David Aura (S) Lennart Mångs (M) Marit Andersson (SD) Per Bengtsson (KL)
Tjänstgörande ersättare	
Ej tjänstgörande ersättare	Agneta Andreasson-Bäck (S) Ulf Hansson (S) Mikael Gråbo (M) Åke Törnqvist (SD)
Övriga närvarande	Ida Antonsson, ekonomichef Lena Eriksson, kommunledningssekreterare Angelica Eriksson Nordqvist, controller Sophie Loch, planarkitekt §§ 49–51 Ann-Christine Östlund Bäckehag, kommunjurist § 52 Annika Heggem, mark- och exploateringsingenjör §§ 53–54 Ann-Sofie Holgersson, kvalitetssamordnare § 55 Peter Sennblad, landskapsstrateg § 56

## Innehållsförteckning

§ 47	Öppnande av sammanträde, upprop och val av justerare .....	4
§ 48	Fastställande av dagordning .....	5
§ 49	Dnr KS525-25 501 Ny trafikplan för Hedemora kommun .....	6
§ 50	Dnr KS274-21 214 Ändring och förtydligande av tidigare beslut angående upphävande av södra delen av detaljplanen A179/A182 .....	7
§ 51	Dnr KS338-26 214 Prioritering av strategiska planer och detaljplaner .....	8
§ 52	Dnr KS268-21 299 Återrapport om Klosterhallen .....	9
§ 53	Dnr KS312-26 003 Riktlinje för markanvisningsavtal .....	10
§ 54	Dnr KS330-26 250 Förlängning av markanvisning Pilbacken 2026 .....	11
§ 55	Dnr KS354-26 315 Information om parkeringsplatser vid Stora torget .....	12
§ 56	Dnr KS033-26 100 Information om pågående och kommande projekt inom Samhällsenheten .....	13
§ 57	Dnr KS313-26 141 Ansökan om stöd till Föreningen Hedemora - Levande stad .....	14
§ 58	Dnr KS138-25 141 Redovisning av bidrag från Föreningen Hedemora - Levande stad 2025 .....	15

§ 47

## Öppnande av sammanträde, upprop och val av justerare

Ordförande öppnar sammanträdet. Därefter sker ett upprop och val av justerare.

---

§ 48

### Fastställande av dagordning

Dagordningen presenteras enligt utskickat förslag med följande ändring:

Ärende 11 Information från Näringslivsavdelningen, utgår

Ärende 14 Rapporter, utgår

### Strategiutskottets beslut

Dagordningen fastställs enligt presenterat förslag.

---

§ 49

Dnr KS525-25 501

## Ny trafikplan för Hedemora kommun

### Sammanfattning

Arbetet med trafikplanen för Hedemora har utvecklats så mycket sedan 2024 att den nu föreslås bli en helt ny plan i stället för en revidering. Ansvar och arbete har flyttats till kommunstyrelseförvaltningen från 2026.

Planen ska ange en övergripande strategisk riktning för trafiken i kommunen och delas i en kommunövergripande del samt en fördjupning för Hedemora stad. Nya mål tas fram i dialog med politiken.

Tidplanen följer översiktsplanen (antagande 2027–2028) och finansieras inom befintlig planbudget, med en uppskattad kostnad på cirka 457 000 kr.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen den 27 maj 2026, med tillhörande bilagor

### Strategiutskottets beslut

1. Kommunstyrelsens strategiutskott beslutar att Trafikplanen blir en ny i stället för reviderad som blir kommunövergripande med fokus på Hedemora tätort.
2. Uppdrag ges till näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningens planenhet att fortsätta arbeta med Trafikplanen.

---

### Utdrag till

Näringsliv- och samhällsutveckling/Planavdelningen

§ 50

Dnr KS274-21 214

## Ändring och förtydligande av tidigare beslut angående upphävande av södra delen av detaljplanen A179/A182

### Sammanfattning

Den 7 juni 2011 beslutade kommunstyrelsen att upphäva södra delen av planområdet för detaljplan A179/A182, det handlar då om att upphäva centralt belägen industrimark. Arbetet påbörjades ej och togs upp igen 10 år senare. Den 21 juni 2021 tog kommunstyrelsens strategiutskott ett beslut om att ändra och upphäva del av detaljplanen A182. Detta beslut pausades den 21 februari 2022, då på grund av att Näringslivschef pekade ut att detta är den enda industrimarken som finns centralt belägen.

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningens planenhet bedömer i samråd med Näringslivschef att det däremot inte är lämpligt med industrimark i detta område.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen den 27 maj 2026, med tillhörande bilagor

### Strategiutskottets beslut

1. Uppdrag ges till planenheten på näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen att återuppta arbetet med att upphäva södra delen av A179/A182. I uppdraget ingår genomförandet av samråd och granskning.
2. Detaljplanen får prioritering 2.
3. Kommunstyrelsens strategiutskott godkänner ändringen av plannummer A182 till A179.

---

### Utdrag till

Näringsliv- och samhällsutveckling/Planavdelningen

§ 51

Dnr KS338-26 214

## Prioritering av strategiska planer och detaljplaner

### Sammanfattning

Den 27 maj 2025 beslutad kommunstyrelsen om en riktlinje för prioriteringsordning av detaljplaner, det innebär att planbesked tagna efter det har prioriterats i samband med beslut om planbesked. Däremot finns det flera pågående detaljplaner, antagna planbesked och strategiska planer som inte har en beslutad prioritering. Näringslivsavdelningens planenhet lyfter därmed frågan om prioritering för samtliga planer till strategiutskottet för beslut.

Näringslivsavdelningens planenhet lämnar tre alternativ på hur man kan nyttja överskottet.

Alternativ 1: Konsultstöd för översiktsplanen och dess tematiska tillägg. Framtagandet av översiktsplanen tar stor tid för planarkitekterna och därmed finns av stöd i framtagandet för att klara av övriga arbetsuppgifter.

Alternativ 2: Konsultstöd för en detaljplan, exempelvis detaljplan för upphävande av södra delen av detaljplanen A179/A182. Syftet är att upphäva industrimarken för att kunna sälja av en fastighet

Alternativ 3: Låta överskottet ligga kvar, det medför att arbeten försenas.

Planavdelningen föreslår alternativ 2.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen den 27 maj 2026, med tillhörande bilagor.

### Strategiutskottets beslut

1. Kommunstyrelsens strategiutskott godkänner den föreslagna prioriteringsordningen enligt tjänsteutlåtande från näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen den 27 maj 2026, med tillhörande bilagor.
2. Kommunstyrelsens strategiutskott beslutar om att överskottet ska nyttjas enligt alternativ 2.

---

### Utdrag till

Näringsliv- och samhällsutveckling/Planavdelningen

§ 52

Dnr KS268-21 299

## Återrapport om Klosterhallen

### Sammanfattning

På strategiutskottet den 18 maj 2026 beslutades att ge ett uppdrag till kommunjuristen att utreda om kommunkoncernen har haft utgifter utöver vad som regleras i köpeavtalet med bilagor avseende Klosterhallen.

Återrapport sker på dagens sammanträde.

### Beslutsunderlag

KS strategiutskott den 18 maj 2026 § 43

### Strategiutskottets beslut

Kommunstyrelsens strategiutskott har tagit del av informationen gällande Klosterhallen.

§ 53

Dnr KS312-26 003

## Riktlinje för markanvisningsavtal

### Sammanfattning

Riksdagen beslutade den 24 juni 2014 om lag om riktlinjer för kommunala markanvisningar, (2014:899). Lagen trädde i kraft den 1 januari 2015 och innebär att de kommuner som arbetar med markanvisning ska ha beslutade riktlinjer för markanvisning.

Syftet med riktlinjen för markanvisning är att den ska ge tydlighet och förutsägbarhet kring kommunens arbetssätt vid markanvisning.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen den 27 maj 2026, med tillhörande bilaga.

### Yrkande

Lennart Mångs (M) yrkar att näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen ska uppdatera riktlinjen med att spåra ändringar, så att man lätt kan se vad som är ändrat i den reviderade riktlinjen.

Ordförande finner att Lennart Mångs (M) yrkande bifalles.

### Strategiutskottets beslut

Uppdrag ges till näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen att till kommunstyrelsens möte den 15 september 2026, uppdatera Riktlinjen för markanvisning, med att spåra ändringar.

### Förslag till kommunstyrelsen

Lämnas utan eget förslag till kommunstyrelsen.

---

### Utdrag till

Kommunstyrelsen

§ 54

Dnr KS330-26 250

## Förlängning av markanvisning Pilbacken 2026

### Sammanfattning

Förlängning av markanvisningsavtalet med 12 månader har stöd i det beslutade markanvisningsavtalet som hänvisar till att avtalet ska kunna prövas förlängning i två år. Resultat är då att avtalet kan prövas förlängning till 2027-06.

Förlängningen är inte en följd av exploatörens försumlighet utan följer av beslut om tillstånd enligt Miljöbalken som hanteras av Länsstyrelsen. Exploatören behöver pröva myndighetens tid för beslut då exploatörens investeringar kräver stöd för längre tillståndstid i ärendet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen den 22 maj 2026, med tillhörande bilagor.

### Yrkande

Marit Andersson (SD) yrkar avslag till förlängning av markanvisningsavtalet.

Ordförande finner att Marit Andersson (SD) yrkande avslås.

### Strategiutskottets beslut

Kommunstyrelsens strategiutskott beslutar att godkänna förlängning av markanvisningsavtal med 12 månader från beslutsdatum 2026-06-15.

---

### Utdrag till

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen

§ 55

Dnr KS354-26 315

## Information om parkeringsplatser vid Stora torget

### Sammanfattning

Kvalitetssamordnare informerade på sammanträdet om parkeringsplatser vid Stora torget.

### Strategiutskottets beslut

Kommunstyrelsens strategiutskott har tagit del av informationen om parkeringsplatser vid Stora torget.

---

### Utdrag till

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen

§ 56

Dnr KS033-26 100

## Information om pågående och kommande projekt inom Samhällsenheten

### Sammanfattning

Landskapsstrateg informerade på sammanträdet om pågående och kommande projekt inom Samhällsenheten.

Information gavs om Lärplats Prostmyran, skapande av en lärplats för levande vatten och våtmarker i Hedemora, Stora torget, ny stenläggning, sommar på Åsgatan, sommargata, Hamre ridanläggning ventilationsarbete, takbyte på scenen i Sveaparken och helreovering av GC väg Svedjan.

### Strategiutskottets beslut

Kommunstyrelsens strategiutskott har tagit del av informationen om pågående och kommande projekt inom Samhällsenheten.

---

### Utdrag till

Näringsliv- och samhällsutvecklingsavdelningen

§ 57

Dnr KS313-26 141

## Ansökan om stöd till Föreningen Hedemora - Levande stad

### Sammanfattning

Föreningen Hedemora – Levande stad ansöker om ett bidrag på 30 tkr. Föreningen vill under 2026 skapa 2 festival-dagar med ett brett utbud som kan locka kommunens invånare till Hedemora Folkets Park.

Föreningen beviljades ett evenemangsbidrag för år 2025.

### Beslutsunderlag

Ansökan från Föreningen Hedemora - Levande stad den 14 maj 2026.

### Yrkande

Lennart Mångs (M) yrkar att man önskar särredovisning av vad föreningen använt det kommunala bidraget till.

Ordförande finner att Lennart Mångs (M) yrkande bifalles.

### Strategiutskottets beslut

1. Strategiutskottet beslutar att Föreningen Hedemora – Levande stad får återkomma med särredovisning över vad kommunens bidrag för 2025 använts till.
2. Särredovisning av bidraget sker till strategiutskottet den 21 september 2026.

---

### Utdrag till

Föreningen Hedemora – Levande stad

§ 58

Dnr KS138-25 141

## Redovisning av bidrag från Föreningen Hedemora - Levande stad 2025

### Sammanfattning

Föreningen Hedemora – Levande stad beviljades år 2025 ett evenemangsbidrag på 30 tkr.

Föreningen bildades i januari 2025 med syftet att fungera som en paraplyförening för befintliga ideella föreningar i Hedemora kommun. Föreningens uppdrag är att initiera, planera och genomföra aktiviteter och arrangemang som ligger utanför de deltagande föreningarnas ordinarie verksamhet, med målsättning att stärka föreningslivet och bidra till ett mer levande Hedemora.

### Beslutsunderlag

Redovisning från Föreningen Hedemora - Levande stad den 14 maj 2026.

### Strategiutskottets beslut

Kommunstyrelsens strategiutskott har tagit del av redovisningen från Föreningen Hedemora – Levande stad.

---

### Utdrag till

Föreningen Hedemora – Levande stad