Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-10-27

Plats och tid	Tjädernhuset, kl. 13.00-15.00
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2 Övriga Se närvarolista sidan 2
Justerare	Aldona Karlsson (M)
Justeringens plats och tid	Tjädernhuset, tisdagen den 27 oktober 2026, kl. 16.00

Underskrifter

Sekreterare _____
Susanne Nordahl

Paragrafer 93-107

Ordförande _____
Leif Hedlund (C)

Justerare _____
Aldona Karlsson (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2026-10-27		
Datum då anslaget sätts upp	2026-10-27	Datum då anslaget tas ned	2026-11-18
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen		

Underskrift _____
Susanne Nordahl

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Leif Hedlund (C), ordf	
	Torbjörn Dahlström (M), 2:e vice ordf	
	Veijo Kuha (S)	
	Åke Törnqvist (SD)	
Tjänstgörande ersättare	Sten Franson (S)	
	Aldona Karlsson (M)	
	Gunnar Palmberg (V)	

Övriga närvarande

Ersättare	Göran Wennerström (SD)	
Insynsplats	Ylva Lundqvist Frid (MP)	
Tjänstemän	Therese Gunnars, förvaltningschef	
	Helena Lagervall Olander, miljö- och byggchef	
	Angelica Eriksson Nordqvist, controller	§§ 96-97, 101
	Susanne Nordahl, nämndsekreterare	
	Ann-Christine Östlund Bäckehag, kommunjurist	§ 98
	Hanna Bergman, vatten- och återvinningschef	§ 99
	Mikaela Stigsdotter, återvinningsstrateg	§ 99
	Linus Engberg, byggnadsinspektör	§ 104
Övriga		

Innehållsförteckning

§ 93
Öppnande av sammanträde, upprop och val av justerare 4

§ 94
Fastställande av dagordning 5

§ 95
Jäv 6

§ 96 Dnr 2025-193-041
Ekonomirapport för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och dess förvaltning september 2026 7

§ 97 Dnr 2026-275-041
Budget 2027 8

§ 98 Dnr 2026-665-003
Årsrapport GDPR 2026 9

§ 99
Information om avfallsföreskrifter och fastighetsnära insamling 10

§ 100 Dnr 2026-539-003
Rutin för behörighetsstyrning i EDP Vision 11

§ 101 Dnr 2026-551-406
Revidering av timtaxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen 13

§ 102 Dnr 2026-549-406
Revidering av taxa för verksamhet enligt plan- och bygglagen, miljöbalken, geodata samt stora utskrifter 14

§ 103 Dnr 2026-396-200
Yttrande över förslag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900) enligt konkurrensverkets förslag till rapport 2026:4 15

§ 104 Dnr 2026-596-216
Förhandsbesked gällande nybyggnad av en- och tvåbostadshus 16

§ 105 Dnr 2026-6-002
Beslut fattade på delegation från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 18

§ 106
Delgivningar 19

§ 107
Rapporter 20

§ 93

Öppnande av sammanträde, upprop och val av justerare

Sammanfattning

Ordföranden öppnar sammanträdet. Därefter sker ett upprop och val av justerare.

§ 94

Fastställande av dagordning

Sammanfattning

Dagordningen presenteras enligt utskickat förslag.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Dagordningen fastställs enligt utskickat förslag.

---

§ 95

Jäv

Sammanfattning

Ärendehandläggningen ska vara saklig och opartisk. Om det finns någon omständighet som kan rubba förtroendet för din opartiskhet är du jävig. Vid jäv får du inte delta eller närvara vid handläggning av ärendet, beredning inkluderat. Du är skyldig att självmant uppge om du är, eller misstänker att du är, jävig. Gå därför igenom dagordningen för sammanträdet och stäm av om du kan anses jävig i något av ärendena. Anmäler du jäv i tidigt skede kan en ersättare kallas in vid behov.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen om jäv.

§ 96

Dnr 2025-193-041

Ekonomirapport för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och dess förvaltning september 2026

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden uppvisar ett överskott med 1,1 mkr per sista september med anledning av överskott inom personalkostnader samt lägre övriga kostnader för perioden inom främst bilpoolen.
Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens totala investeringsbudget för år 2026 uppgår till 14,4 mkr, vilket utgörs av nya investeringar med 8,5 mkr samt överflyttade pågående investeringar från tidigare år med 5,9 mkr. Utfallet till och med sista september uppgår till 6,2 mkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 8 oktober 2026 samt bilaga

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av rapporten.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Ekonomi- och planeringsavdelningen

§ 97

Dnr 2026-275-041

Budget 2027

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen presenterar en uppdaterad investeringsplan för år 2027–2029. Förslaget till investeringsbudget för år 2027 uppgår till 5,0 mkr och utgörs av fordonsinvestering. Investeringsplanen för år 2028 respektive 2029 uppgår till 11,0 respektive 9,0 mkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 9 oktober 2026 samt bilaga

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till investeringsbudget 2027 och plan 2028–2029.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Ekonomi- och planeringsavdelningen

§ 98

Dnr 2026-665-003

Årsrapport GDPR 2026

Sammanfattning

Ann-Christine Östlund Bäckehag, kommunjurist och dataskyddsombud informerar miljö- och samhällsbyggnadsnämnden om årsrapport GDPR per 2026-10-15.

Beslutsunderlag

Dataskyddsombudets årsrapport 2026 samt bilagor

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av dataskyddsombudets årsrapport per 2026-10-15 gällande GDPR.

§ 99

Information om avfallsföreskrifter och fastighetsnära insamling

Sammanfattning

Hanna Bergman, vatten- och återvinningschef och Mikaela Stigsdotter, återvinningsstrateg från Hedemora Energi AB informerar miljö- och samhällsbyggnadsnämnden om avfallsföreskrifter och fastighetsnära insamling.

Beslutsunderlag

Muntlig information från Hanna Bergman, vatten- och återvinningschef och Mikaela Stigsdotter, återvinningsstrateg från Hedemora Energi AB

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen om avfallsföreskrifter och fastighetsnära insamling.

---

§ 100

Dnr 2026-539-003

Rutin för behörighetsstyrning i EDP Vision

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram en rutin för behörighetsstyrning i EDP Vision. Rutinen reglerar hur behörigheter ska beställas, tilldelas, ändras, följas upp och avslutas. Den innehåller även en behörighetsmodell samt särskilda krav för administratörsbehörigheter och åtkomst till andra handläggares sekretessmarkerade uppgifter. Syftet är att säkerställa att användare endast har den åtkomst som krävs för deras aktuella arbetsuppgifter.

Förvaltningens motivering till beslut

Förvaltningen bedömer att fastställd rutin är nödvändig för att säkerställa att behörigheter i EDP Vision motsvaras användarnas faktiska arbetsuppgifter och informationens skyddsbehov. En tydlig rutin med tydlig ansvarsfördelning minskar risken för att behörigheter tilldelas utan tillräcklig kontroll eller blir kvar långt efter en användare byter arbetsuppgifter, blir frånvarande en längre period eller avslutar sin anställning. Rutinen skapar spårbarhet genom krav på dokumenterad beställning, beslut och kontroll. Rutinen tydliggör även att den som ger behörigheten inte ensamt kan godkänna och kontrollera samma ändring. Detta är särskilt viktigt för mer omfattande behörigheter såsom administratörsbehörigheter som ger omfattande insyn eller möjligheter att påverka systemets innehåll och funktioner. Rutinen kräver ingen ny systemfunktion eller investering. I stället medförs ett visst administrativt arbete för återkommande kontroller, registrering av beställningar och att det genomförs behovsbedömningar. Men rutinen kan minska risken för incidenter, felaktig åtkomst och oklar ansvarsfördelning. Mot denna bakgrund bedömer förvaltningen att förslaget är ändamålsenligt och proportionerligt.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 7 oktober 2026 samt bilaga

Forts. § 100

Forts. § 100

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antar ”Rutin för behörighetsstyrning i EDP Vision 2026-10-01”.
2. Att ”Rutin för behörighetsstyrning i EDP Vision 2026-10-01” gäller från och med 2026-10-27.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 101

Dnr 2026-551-406

Revidering av timtaxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen

Sammanfattning

Ärendet behandlades vid miljö- och samhällsbyggnadsnämnden möte den 29 september 2026 och återremitterades för omräkning och förtydligande av livsmedelstaxan. Ärendet återupptas vid dagens nämndsmöte med reviderad timtaxa för offentlig kontroll enligt livsmedelslagstiftningen inför 2027.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 19 oktober 2026 samt bilagor

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Reviderad taxa för offentlig kontroll enligt livsmedelslagstiftningen antas.
2. Ny timavgift för offentlig kontroll enligt livsmedelslagstiftningen på 1496 kronor antas.
3. Reviderad taxa och timavgift gäller för ärenden inkomna från och med den 1 januari 2027.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Kommunfullmäktige

§ 102

Dnr 2026-549-406

Revidering av taxa för verksamhet enligt plan- och bygglagen, miljöbalken, geodata samt stora utskrifter

Sammanfattning

Revidering av taxedokumentet samt omräkning av timtaxa för byggenheten och geodataenheten inför 2027. Förtydliganden och kompletteringar enligt återremiss från kommunstyrelsen den 13 oktober 2026, § 153/2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 9 oktober 2026 samt bilagor
Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut den 26 september 2026 § 82
Kommunstyrelsen den 13 oktober 2026 § 153
Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 15 oktober 2026 samt bilagor

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av förtydliganden och kompletteringar enligt återremiss från kommunstyrelsen den 13 oktober 2026 § 153/26.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Kommunfullmäktige

§ 103

Dnr 2026-396-200

Yttrande över förslag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900) enligt konkurrensverkets förslag till rapport 2026:4

Sammanfattning

Konkurrensverkets rapport markerar en tydlig förskjutning där konkurrens inom dagligvaruhandeln inte längre beaktas bara som en marknadsfråga utan också som en kommunal planeringsfråga. Kommunerna förväntas aktivt planera för att nya aktörer ska kunna etablera sig och konkurrera med befintliga aktörer.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 12 oktober samt bilagor

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden konstaterar att nämnden endast indirekt blir påverkad av den föreslagna lagändringen då planavdelningen ligger under en annan nämnd.
2. Den indirekta påverkan som kan bli är att det kommer att finnas tydligare planeringsunderlag vid bygglovshandläggning.
3. Ur den lilla kommunens perspektiv där trycket av etableringar av dagligvaruhandel är lågt så är inte frågan så aktuell.
4. Att peka ut platser lämpliga för etablering av dagligvaruhandel i översiktsplanen gör inte etableringsprocessen kortare då detaljplaneprocessen är lång.
5. Att se över möjligheten att simplifiera planprocess vid ändring av befintliga detaljplaner anses kunna förkorta etableringsprocessen.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Regeringskansliet

§ 104

Dnr 2026-596-216

Förhandsbesked gällande nybyggnad av en- och tvåbostadshus

Sammanfattning

Förhandsbesked sökes för en och tvåbostadshus med en bruttoarea av 180 kvm. Byggnaden är tänkt att uppföras i en våning med inredd vind med en taklutning på ca 30 grader. Den tilltänkt avstyckning är 4200 kvm och fastigheten ligger inom Lis Område 30, Vikhyttan

Förvaltningens motivering till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att föreslagen åtgärd får anses förenlig med översiktsplanens rekommendationer och uppfyller tillämpliga bestämmelser i plan- och bygglagen 2 och 8 kap. Då tilltänkta fastigheten ligger inom Lis Område 30, Vikhyttan bedöms MB 7 kap 18g § vara uppfyllda

Enligt 7 kap. 18 g § får det som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande eller dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen beaktas om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd bidrar till utveckling av landsbygden. Om prövningen eller en dispens för att uppföra enstaka en eller tvåbostadshus med tillhörande komplementbyggnader och andra åtgärder får det i stället beaktas om huset eller huset avse att uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus. Lag (2025:512).

Området mellan norra sidan om vägen och vattnet får anses vara tillräcklig för fripassage för strandskyddets syfte, sträckan uppmätes på karta till ca 20 meter. Vid granskning av omkringliggande bebyggelse för att säkerställa Likabehandlingsprincipen, finns varierande avstånd mellan hus och strandlinjen dock har dom flesta övriga hus ett betydligt mer strandnära läge, tilltänkt placering av denna byggnad ligger på ca 45 meter från strandlinjen med ca 20 meter till tomtgräns vilket får anses uppfylla dessa krav.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 6 oktober 2026 samt bilagor

Forts. § 104

Forts. § 104

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap 74 § plan-och bygglagen.
2. Dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas med stöd av 7 kap. 18 d och 18 g §§ miljöbalken.
3. Avgift för förhandsbeskedet är 10 926 kronor. avgift för strandskyddsdispens är 6 924 kronor totalt 17 850 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Sökande
Fastighetsägare

§ 105

Dnr 2026-6-002

Beslut fattade på delegation från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanfattning

En samlad lista över beslut fattade på delegation från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden som redovisar september 2026 presenteras.

Beslutsunderlag

Delegationslista som redovisar beslut fattade på delegation från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden för september 2026

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av delegationslistor som redovisar beslut fattade på delegation från nämnden för september 2026.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 106

Delgivningar

Följande delgivningar presenteras:

- Protokoll från bildningsnämnden den 28 september 2026 § 105
- Protokoll från kommunfullmäktige den 29 september 2026 § 144
- Protokoll från kommunfullmäktige den 29 september 2026 § 145

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av delgivningarna.

§ 107

Rapporter

Följande rapporter presenterades:

- Rapport från förvaltningschef
- Information om rapportering av arvoden för förtroendevalda

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av rapporterna